

SITE HORTICOLE

PRODUCTION SOUS SERRE & EXTERIEUR

Offre N° : 0323003

Localisation

Département : Allier

Proche de Lapalisse, moins de 5 kilomètres.

Contexte

Départ en retraite de l'exploitant.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Culture, Pépinières / horticulture. Culture, Culture sous serres et tunnels.

SAU : 1,70 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description :

- Foncier : Surface : 1.7 Ha
- Plantation : Production :
Plantes à massifs
Plants de légumes, plantes aromatiques, plantes vivaces
- Bâtiments d'exploitation : 16 serres :
3 serres isolantes avec flux d'air, chauffage avec chaudière fuel à air pulsé.
7 serres avec chauffage, air soufflé au fuel.
6 serres froides.

Certaines serres sont équipés de couloir de circulation bétonné avec film au sol et système d'arrosage par aspersion et aussi goutte à goutte.

Hangar :
bâtiment photovoltaïque, bail de construction.

- Matériel : matériels spécifiques :
rempeuseuses, fourgon pour les livraisons, chariots, appareils de traitement phytosanitaire.

Conditions de reprise

Vente du site de production (foncier, bâtiments essentiellement des tunnels, matériel, stocks) et valorisation de la clientèle.

Profil candidat recherché

Candidat, candidate ayant une expérience en production végétale et aimant le contact avec la clientèle.

Observations

Site en production avec un salarié à temps plein.

Commercialisation

Vente en jardinerie pour 60 % du chiffre d'affaire et 40 % auprès de particulier et de commerçants indépendants.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Allier

Paul ABOULING

04 70 48 42 64

pabouling@allier.chambagri.fr



Publiée le 01 fevrier 2023