

Vente : Ferme + terres

Bio et irrigable

Offre N° : CA47-23-03

BIO

Localisation

Département : Lot-et-garonne

Située sur Moncrabeau 47600

Entre 2 villes de 7500 habitants.

Sur la commune école maternelle et primaire.

Contexte

Vente maison et terre

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Culture, Culture de cereales.

SAU : 32,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : 32 hectares bio, irrigation et contrat d'eau 17l/s
- Bâtiments d'exploitation : Maison d' habitation 84 m² habitable (3 chambres, 1SDB+WC) salon et cuisine. Double vitrage, chauffage électrique et poêle à bois dans le salon. Grange, 2 anciennes étables +1 hangar.

Profil candidat recherché

Agriculture bio

Prix de cession

595 000 €

Contact

Chambre d'Agriculture du Lot et Garonne

Claire RIARD-DUTHIL

05 53 77 83 18

claire.riard@ca47.fr



Publiée le 01 février 2023