

A vendre exploitation sur 1 HA en production VOLAILLE

BRESSE, environnement bocager

Offre N° : CA_1115

Localisation

Département : Ain
BRESSE, zone de Plaine
Altitude 220 m
Environnement bocager

Contexte

Cessation d'activité pour motif de retraite
Echéance fin 2023

Exploitation

Type d'installation : Individuelle
Mode de cession : Majoritairement à la vente
Activité : Elevage, Elevage de volailles plein air / fermiere.
SAU : 1,00 ha
Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Sur une surface d'environ 1 ha, l'entreprise comprend un bâtiment de 686 m² en dur et 10 bâtiments mobiles de 40 m²

Actuellement, l'exploitation est spécialisée en volaille avec une forte activité commerciale.
Vente de volaille en vif à des abatteurs ou à des particuliers
Large gamme de volaille, de la caille jusqu'à la poule pondeuse en passant par le poulet.

Les points forts de l'exploitation :

- les bâtiments sont conçus pour une conduite en petit lots, idéal pour de la vente directe de volaille
- l'outil est dimensionné avec une capacité de 10 000 volailles en bâtiment en dur et 10 bâtiments de 400 volailles déplaçables
- gros potentiel client, avec faible concurrence

L'exploitant est seul sur l'entreprise. Le mode de commercialisation sera à réinventer en fonction des désirs du repreneur.
La vente directe de volaille prêtes à pondre est un débouché possible.

Conditions de reprise

VENTE des bâtiments et du matériel
(une partie des matériels peut être exclue de la reprise en fonction du projet du repreneur)

Sur le site, pas d'habitation, mais présence d'un mobile home comme logement de fonction possible

Profil candidat recherché

Profil éleveur

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Ain

Valérie et Justine, Conseillères RDI

rdi@ain.chambagri.fr



Publiée le 29 juin 2022