

PROJET A CONSTRUIRE EN MARAICHAGE OU PETITS FRUITS ROUGES EN AGRI BIOLOGIQUE

Location de 4.40 ha de terres

Offre N° : 60-2022-02-AV

Localisation

Département : Oise
Clermontois

Contexte

Sur le domaine familial, volonté des propriétaires de concrétiser une installation en maraichage ou en production de petits fruits rouges biologiques

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en location

Activité : Culture, Petits fruits. Culture, Maraichage.

SAU : 4,40 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : Location de 4.40 ha de terres, réparties en 3 parcelles
2.50 ha sont en cultures et auront une période de conversion à réaliser
Le reste des terres n'a pas eu de traitement phytosanitaire depuis de nombreuses années (couvert type jachère)
- Bâtiments d'exploitation : 386 m2 de bâtiments agricoles, situés au coeur du village : un 1er bâtiment de 216 m2 (terre battue, en tuiles) et un 2ème bâtiment de 170 m2 (sol bétonné, avec tôles et fermé sur 3 côtés)
Présence d'eau souterraine à proximité d'une des parcelles : un projet d'irrigation peut être construit par le candidat
- Matériel : Pas de matériel existant

Profil candidat recherché

Le repreneur doit avoir une expérience professionnelle dans le maraichage ou la production de fruits rouges en agriculture biologique

Observations

Installation envisageable dès 2022 ou 2023

Location possible d'un logement sur place dans le corps de ferme

Les demandes de renseignements complémentaires doivent se faire par e-mail adressé à anne.vermeersch@oise.chambagri.fr.

Pour obtenir le dossier de candidature type, adressez votre demande écrite au conseiller via l'onglet orange de la présente annonce.

Votre candidature contiendra le dossier type ainsi qu'un CV et qu'une lettre de motivation.

Appuyez-vous sur le "Guide pratique du porteur de projet" du PAIT (Point Accueil Installation Transmission) pour construire et présenter votre projet:

<http://hautsdefrance-sinstallertransmettreenagriculture.fr/documentation-installation-transmission-agricole/detail-de-la-publication/actualites/sinstaller-en-agriculture-guide-pratique-du-porteur-de-projet/>

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Oise

Anne VERMEERSCH

+33 3 44 11 45 29 - +33 6 79 20 14 96

anne.vermeersch@oise.chambagri.fr



Publiée le 12 aout 2022