

## Exploitation en vaches laitières zone Beaufort

### A transmettre

Offre N° : 732211

#### Localisation

**Département** : Savoie

Exploitation située en Maurienne à 450 mètres d'altitude. Ecole sur la commune, collège à 8 km et lycée à 20 km.

#### Contexte

L'exploitant cherche un repreneur en vue de l'arrêt de son activité. Il souhaite permettre une installation sur la commune et continuer la valorisation de son troupeau et des terres.

#### Exploitation

**Type d'installation** : Individuelle

**Mode de cession** : Majoritairement à la vente

**Activité** : Elevage, Elevage de bovins lait.

**SAU** : 43,00 ha

**Logement repreneur** : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

#### Description :

- Foncier : 43 ha sur la commune (2km au plus loin)  
43 ha de mécanisable autonomie fourragère  
20 ha de pâturage autour du bâtiment. 5ha de céréales.
- Cheptel : 40 vaches laitières de race Abondance et 12 génisses.  
Droit à produire : 120 000 L
- Bâtiments d'exploitation : Une écurie entravée de 2000, 40 places VL +12 places génisses  
Pipelait 4 postes  
Hangar (20x16x6) pour stockage du foin en balles rondes
- Matériel : Tracteurs, charrue, pirouette, faucheuse, citerne lisier, épandeur, char à foin, gyroendaineur, rotolabour, semoir céréales et engrais

#### Conditions de reprise

L'installation se fera par rachat du cheptel et du matériel, vente du bâtiment et éventuellement d'une maison d'habitation. Maison de 160 m<sup>2</sup> avec 4 chambres, chauffage géothermique, carrelage à finir.

#### Profil candidat recherché

Candidat dynamique, avec une sensibilité d'éleveur, aimant la montagne. Expérience requise.

## Observations

POINTS FORTS :

- Vente du lait en AOP Beaufort
- Tout le foncier plat mécanisable
- Un logement proche du siège d'exploitation

## Commercialisation

Vente à la Coopérative

## Prix de cession

Prix non communiqué

## Contact

Chambre d'Agriculture Savoie Mont Blanc

**Christine BARTHES**

04 79 62 86 94 - 07 86 62 97 23

[christine.barthes@smb.chambagri.fr](mailto:christine.barthes@smb.chambagri.fr)



Publiée le 02 aout 2022