

ELEVAGE BOVIN VIANDE

MONTAGNE BOURBONNAISE

Offre N° : 0322072

Localisation

Département : Allier
Secteur du Mayet-de-Montagne.

Contexte

Départ en retraite en fin d'année 2024.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle
Mode de cession : Tout en location
Activité : Elevage, Elevage de bovins viande.
SAU : 91,00 ha
Logement repreneur : Logement à trouver

Description :

- Foncier : 91 Ha dont 52 Ha environ sont des propriétés de famille, 39 Ha sont en location.
25 Ha sont situés autour des bâtiments d'élevage.
23 Ha sont situés sur un site distant de 5 kilomètres du siège de l'exploitation.
- Cheptel : 85 vèlages par an de race charolaise.
Vente des broutards à 10 mois et engraissement de 10 génisses par an.
Cheptel de bonne qualité.
- Bâtiments d'exploitation : Tous les bâtiments sont fonctionnels :
Ensemble stabulation libre et hangar de stockage à fourrage, année de construction 2005 pour le logement de 31 vaches.
Ensemble de stabulations, construits au fil du temps, moins pratique que le bâtiment précédant permettant le logement de 41 vaches et 20 génisses.
Tunnel de 300 mètres carrés dont 50% en stabulation pour les jeunes et 50 % stockage.
Les bâtiments sont en bon état d'entretien, la cour est propre.
- Matériel : Le matériel appartient à l'exploitant sauf une enrubanneuse détenue en copropriété.
Le matériel est bien entretenu.

Conditions de reprise

Vente cheptel et matériel et location du foncier.

Profil candidat recherché

Personne aimant l'élevage.

Commercialisation

Vente des animaux à des négociants.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Allier

Paul ABOULING

04 70 48 42 64

pabouling@allier.chambagri.fr



Publiée le 04 juillet 2022