

Propriétaire cherche porteur de projet pour ferme équestre

8ha à la vente

Offre N° : RDI3822025

Localisation

Département : Isere
Poisat, 740m d'altitude.

Contexte

Souhait de vendre une partie de ma propriété pour l'entretenir et permettre l'installation d'une ferme équestre (élevage, poney club) en pluri-activité.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle
Mode de cession : Majoritairement à la vente
Activité : Elevage, Elevage equides.
SAU : 8,00 ha
Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Conditions de reprise

Vente de 8ha à défricher + habitation (4 chambres) à discuter. Habitation utilisée jusqu'à présent comme résidence d'été.
Sur place: abri avec abreuvoir, carrière + 2 abris en kit.

Profil candidat recherché

Offre pour pluri-actif:
-Présence d'une ancienne carrière-promenade
-Présence d'une exploitation accrobranche proche
-Possibilité camping à la ferme

Observations

Site en pleine nature sans réseaux:
*Habitation (4 chambres + dépendances) en zone ND
*Citerne de récupération des eaux de pluie de 80m3, panneaux solaires
*Zone As ne permettant pas de nouvelle construction (sauf tunnel agricole)
*Accessible par 1km de route forestière

OFFRE REDIGEE PAR LE PROPRIETAIRE

Contact:
Charles DE TULLIO
06 95 35 48 30

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Isère

Marion CANAUD

+33 (0)4 76 20 67 70

marion.canaud@isere.chambagri.fr



Publiée le 24 juin 2022