

MARAÎCHAGE-AGRICULTURE BIODINAMYQUE

PROCHE DE MOULINS/ALLIER

Offre N° : 0322062

BIO

Localisation

Département : Allier

Le site est situé entre Moulins/Allier et Bourbon l'Archambault.

Présence d'une école primaire sur la commune ainsi que des commerces essentiels.

Contexte

L'agriculteur souhaite cesser son activité au 31 décembre 2022.

Une période de tuilage peut-être envisagée au début de l'année 2023, jusqu'au mois de mars 2023.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en location

Activité : Culture, Maraichage.

SAU : 1,50 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description : CULTURES MARAICHÈRE

UNE PARTIE EN PLEINE TERRE

UNE PARTIE SOUS SERRES

- Foncier : Surface : 1,5 Ha
- Bâtiments d'exploitation : 7 tunnels : serres froides, surface 2200m2 environ.
1 local de stockage et de conditionnement des légumes avec un frigo.
2 forages pour l'irrigation.
- Matériel : Tracteur 4RM, marque Kpoty, acheté neuf en 2017, 50 CV, 1900 heures.
Matériel de travail du sol : canadien, plancheuse à disques, vibroplanche, herse étrille, déchaumeuse à disques, lame souleveuse, rotobèche, cultivateur, bineuse 3 rangs.
autre matériel :
bennette, épandeur à fumier, planteuse 3 rangs, rouleau plein.

Conditions de reprise

Location des 1,5 Ha environ.

Vente du matériel et des installations (irrigation, local, frigo,...).

Profil candidat recherché

Personne aimant la culture maraîchère et souhaitant produire en agriculture biologique.

Observations

Cette structure fonctionne très bien, bonne maîtrise des cultures de la part de l'exploitant actuel et bonne notoriété commerciale, clientèle fidèle.

Commercialisation

Vente directe sur un marché par semaine, celui de Bourbon l'Archambault.

Vente sur le lieu de production.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Allier

Paul ABOULING

04 70 48 42 64

pabouling@allier.chambagri.fr



Publiée le 22 juin 2022