

Deux ateliers : 210 truies NE et oeufs Label Rouge

secteur Broons - Jugon

Offre N° : 22220115

Localisation

Département : Cotes-d armor

Proche Broons - Jugon, et rapidement accessible par la N12. Dans un secteur dynamique, proche des services

Contexte

Dans le cadre d'un départ en retraite, le cédant souhaite vendre ses bâtiments et leurs assises foncières

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la vente

Activité : Elevage, Elevage de porcins hors sol. Elevage, Elevage de volailles plein air / fermiere. Elevage, Elevage d autres animaux.

SAU : 126,00 ha

Logement repreneur : A proximité et identifié

Description :

Deux ateliers porcs 210 Truies NE, engraissement total et œufs label Rouge certifiée HVE 2 (5500 poules) avec 126 ha de foncier

Deux sites d'exploitation distants de 3.5 km.

- Sur le premier site :

Poulailler de 700 m², en bon état , équipement renouvelé régulièrement , avec un parcours plein air de 2.7 ha , sol béton.

Contrat garanti

Bâtiment porcs à l'engraissement de 840 places entièrement rénové, aux normes bien-être.

Fosse couverte

Hangar de stockage de matériel, fermé

- Sur le deuxième site

Deux blocs de bâtiments en briques monolithes 40 places de maternité, 200 places de gestantes, 800 places de PS, 750 places d'engraissement

Très bien entretenus

Bio sécurité et bien-être ok

Bureau, sanitaires et salle de pause sur place, et récents

Trackeur et fosse couverte.

Autonomie sur le plan d'épandage

Tout est fonctionnel

Conditions de reprise

Achat des bâtiments et assises foncières. Les deux sites sont distants de 3.5 km et peuvent être séparés.

Profil candidat recherché

Pour une ou deux installations

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

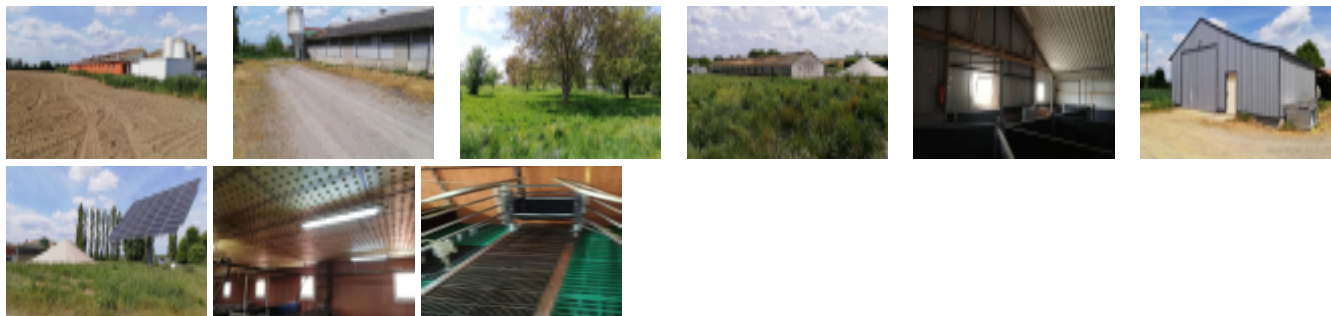
Contact

Chambre d'Agriculture des Côtes d'Armor

Valérie LAVOREL

- 06 73 21 72 97

valerie.lavorel@bretagne.chambagri.fr



Publiée le 31 mai 2022