

Parcelles avec serres à reprendre

Production de petits fruits ou autres

Offre N° : RDI3822017

Localisation

Département : Isere

Sur la communauté de commune Entre Bièvre et Rhône

A 6 km de Beaurepaire

A 20 min de la Vallée du Rhône.

Contexte

L'exploitant souhaite prendre sa retraite fin 2023. Il souhaite transmettre une partie de son exploitation et recherche un repreneur intéressé par des productions sous serres.

L'exploitation bénéficie d'une irrigation et d'une fertilisation maîtrisée. Les parcelles sont groupées.

Le repreneur pourra bénéficier du réseau de commercialisation des petits fruits actuel et du savoir-faire de l'exploitant ou pourra s'orienter vers d'autres productions. Des cultures en plein champ en complément sont envisageables sur une partie.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la vente

Activité : Culture, Pépinières / horticulture. Culture, Culture sous serres et tunnels. Culture, Petits fruits.

SAU : 4,30 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Exploitation en production de petits fruits : fraises, framboises, groseilles, mûres et myrtilles.

- Foncier : 4 ha 30 en propriété de l'exploitant sont proposés à la reprise. Les terres sont équipées d'un réseau d'irrigation raccordé à un puits.
- Matériel : Serres présentes sur les parcelles en propriété : 13 000 m².
Autres serres à déplacer : 16 000 m².
Matériel d'irrigation : station de fertilisation, réseau d'irrigation en goutte à goutte, ...
- Emploi : L'exploitant a recours à des saisonniers locaux, jusqu'à quinze en haute saison.

Conditions de reprise

Vente ou location des terres.

Vente des serres et du matériel.

Commercialisation

Vente à divers grossistes et expéditeurs.

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Isère

Audrey PANGOLIN

- 06 82 57 68 82

audrey.pangolin@isere.chambagri.fr



Publiée le 23 mai 2022