

EXPLOITATION EN BIO

exploitation agricole à reprendre

Offre N° : OA 040 22 014

BIO

Localisation

Département : Landes

Exploitation située au coeur de la Chalosse, dans le canton d'Amou

Contexte

Dans le cadre d'un départ en retraite, les cédants souhaitent vendre leur exploitation agricole.

Ils sont disposés à envisager la location du foncier si les candidats à la reprise ne souhaitent pas acheter dans un premier temps.

Ils privilégient tout d'abord la vente.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la vente

Activité : Culture, Culture de cereales.

SAU : 27,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : 23 ha de SAU
- Bâtiments d'exploitation : 1 hangar de stockage à proximité et fabrication d'aliment, Capacité de stockage céréales, hangar à matériel et matériel de culture BIO. La couverture de ce hangar est de 977 m2

Conditions de reprise

Les cédants sont ouverts à tous les porteurs de projets.

Leur souhait est de transmettre à un jeune couple ou bien un jeune candidat qui serait intéressé par un projet d'élevage caprin, transformation fromagère, paysan boulanger, projet agro-touristique...etc...

Les exploitants sont ouverts à la discussion, et à tous types de projets.

Profil candidat recherché

Candidat motivé qui serait intéressé pour un projet en agriculture Biologique.

les exploitants cédants sont particulièrement favorables à l'installation d'un ou plusieurs candidats.

Observations

Une conserverie est en place sur le site et peut permettre de faire de la transformation de produits.

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture des Landes

Isabelle LAFFARGUE

05 58 85 44 08

isabelle.laffargue@landes.chambagri.fr



Publiée le 06 mai 2022