

Vente entreprise horticole. Production ecoresponsable de vivaces

Plus de 1800 variétés de vivaces

Offre N° : RDI3822014

Localisation

Département : Isère

En Isère à Vinay

Exploitation

Type d'installation : En association ou société

Mode de cession : Cession de la totalité des parts sociales

Activité : Culture, Pépinières / horticulture.

SAU : 1,50 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description : La pépinière s'étant sur 1ha dont une serre bioclimatique de 280m², une grande serre de 420m² et de nombreux tunnels type maraîchers (800m²). L'eau provient d'un pompage en rivière et d'un bassin tampon qui récupère les eaux. La pépinière est équipée d'un système d'arrosage automatique de 14 zones.

- Foncier : Terrains à louer (location modeste), avec possibilité de vente sur le long.
On envisage de louer de 7600 m² à 1 ha les terrains . si nécessaire nous pouvons louer 1700m² supplémentaires
Dans la location: les terrains + bâtiments (serres + petits tunnels + chambre de germination + salle de rempotage + bureau + semoir pneumatique). Les terrains sont équipés d'une aire de stationnement poids lourds en bord de route pour les livraisons. sert en dehors de parking de 15 places voitures.
- Plantation : Vente du stock de vivaces, si poursuite d'activité en plante vivace. environ 140 000 plantes vivaces ,1400 variétés disponibles
- Bâtiments d'exploitation : Le terrain comprend des bâtiments (bureau, salle de rempotage, chambre de germination, châtlet salle à manger, environ 75m² répartis en plusieurs petites structures). Entreprise installée en 2016 : structures récentes.
- Matériel : Nombreux outils de travail en place (semoir pneumatique, empoteuse Javo, manitou, chariots...)
Nous vendons une partie du matériel (table de rempotage, empoteuse Javo, mélangeur à terre Aldebert, chariots (déplacements de végétaux derrière un tracteur), tables de foires pour les marchés, rolls, stock de godets, pots, clayettes, plaque de distançage, frigo de germination, manitou, site internet de vente en ligne)
- Immobilier non agricole : Possibilité de louer une maison T2 avec jardin en face de la pépinière.

Conditions de reprise

Accompagnement possible d'ici la fin de l'année 2022 (stage reprise d'activité). Possibilité de changer d'activité sur le terrain (spiruline, maraîchage, aromatiques, ...).

Prix de cession: 85 000 € ht matériel et stock de plantes

Observations

Nous sommes à la recherche d'un repreneur pour notre entreprise éco responsable qui produit près de 1800 variétés de vivaces sans produits chimiques. Mais possibilité de changer d'activité.

Nous sommes installés à Vinay en Isère, entre Grenoble et Romans sur Isère.

Pépinière placée sur une départementale, facile d'accès, à 2km de l'autoroute.

Un accompagnement pour la transmission est possible.

Conversion de production possible.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations, nous vendons, car nous souhaitons changer d'orientation professionnelle.

www.jardindesalpes.fr 0671387986

dorian.ojardin@gmail.com

Commercialisation

Carnet de clientèle varié : collectivités avec, ou sans appel d'offre, paysagistes, particuliers sur place et en vente en ligne. Nombreux emplacements en foires aux plantes sur le printemps et l'automne.

Prix de cession

85 000 €

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Isère

Aymeric BOSNEAGU

- 06 50 08 43 66

aymeric.bosneagu@isere.chambagri.fr



Publiée le 05 mai 2022