

# Exploitation modernisée bovin lait et grandes cultures

## Recherche nouvel associé

Offre N° : OA 008 22 002

### Localisation

**Département** : Ardennes

Communauté de Communes des Crêtes Préardennaises

Canton de Signy l'Abbaye

### Contexte

GAEC à 3 associés recherche un nouvel associé dans la perspective d'un départ en retraite fin 2022.

### Exploitation

**Type d'installation** : En association ou société

**Mode de cession** : Cession de parts sociales

**Activité** : Culture, Culture de cereales. Elevage, Elevage de bovins lait.

**SAU** : 370,00 ha

**Logement repreneur** : Logement à trouver

### Conditions de reprise

SAU : 370 ha dont 200 ha de TL et 170 ha de STH

3 sites dont un site principal où se situent les bâtiments récents construits en 2016.

Troupeau de 240 VL + la suite soit 700 animaux présents sur l'exploitation

Référence laitière moyenne : 3 000 000 litres

Production moyenne : 10 000 L/VL

Installation en 2016 de 5 robots de traite

Cheptel à fort potentiel génétique

### Profil candidat recherché

Recherche un entrepreneur motivé par l'élevage de bovins laitiers, la conduite des cultures et la maintenance du matériel, sachant faire preuve de polyvalence, d'initiative et d'esprit d'équipe.

### Observations

Les points forts de l'exploitation :

- Excellente conditions de travail avec des bâtiments neufs
- Missions et responsabilités clairement définies au sein de l'équipe, autonomie
- 1 dimanche sur 3 libre

### Prix de cession

Prix en cours d'estimation

### Contact

Chambre d'Agriculture des Ardennes

**Adèle RAYNAUD**

03 24 36 64 52 - 07 52 63 75 87

[adele.raynaud@ardennes.chambagri.fr](mailto:adele.raynaud@ardennes.chambagri.fr)



Publiée le 23 février 2022