

# BRESSE - Exploitation laitière avec production jusqu'à 500 000 l en AOP

## Rech associé pour transmission progressive

Offre N° : CA\_1107

### Localisation

**Département :** Ain

BRESSE

Zone de plaine

### Contexte

A 10 ans de la retraite environ, l'exploitant souhaite s'associer avec quelqu'un passionné d'élevage comme lui, et ensemble, produire davantage de lait. La coopérative laitière est en demande et peut attribuer jusqu'à 500 000 l par UTH. L'objectif serait d'arriver à produire au moins 500 000 litres à 2, en construisant un nouveau bâtiment VL (à concevoir en concertation avec le futur associé).

### Exploitation

**Type d'installation :** En association ou société

**Mode de cession :** Cession de parts sociales

**Activité :** Elevage, Elevage de bovins lait. Culture, Culture de cereales.

**SAU :** 110,00 ha

**Logement repreneur :** A proximité et identifié

**Description :** SAU : 110 ha dont 80 ha de cultures (blé, maïs, soja, orge, colza) et 30 ha de prairies

Productions animales :

BOVINS LAIT

Troupeau actuel de 30 VL de race Holstein + la suite

Rendement : 10 000 l/VL

Production aux alentours de 270 000 litres livrés à la coopérative laitière d'Etrez en AOP Beurre et Crème de Bresse

Les points forts de l'exploitation :

- parcellaire globalement bien structuré, terrains drainés en quasi totalité
- bonne valorisation du lait en AOP, attribution possible de 500 000 litres de lait par UTH
- possibilité de construire un nouveau bâtiment VL sur le site
- parc matériel complet, en bon état
- un logement potentiel sur le siège d'exploitation (une maison à restaurer ou une nouvelle à construire)

### Conditions de reprise

Création d'une société agricole

Apports à définir

### Profil candidat recherché

- Candidat homme ou femme, couple bienvenu (avec installation différée du conjoint)
- "éleveur dans l'âme", tout en étant polyvalent
- Age : jusqu'à 45 ans
- pas d'exigence sur la formation, avant tout quelqu'un de motivé par le métier, qui a le sens du travail bien fait, ouvert d'esprit et communicatif

- un minimum d'expérience en élevage bovin

Stage de pré-installation à convenir pour tester l'entente

### **Prix de cession**

Prix en cours d'estimation

### **Contact**

Chambre d'Agriculture de l'Ain

**Valérie et Justine, Conseillères RDI**

[rdi@ain.chambagri.fr](mailto:rdi@ain.chambagri.fr)



Publiée le 20 avril 2022