

Bâtiments avec foncier à reprendre

Idéal pour créer son activité

Offre N° : 2121015

Localisation

Département : Cote-d or

Biens localisés dans une petite commune de l'Auxois, proche du Parc Régional du Morvan.

Autoroute à 10mins.

Services, commerces à moins de 10mins.

Contexte

Les propriétaire souhaitent vendre leurs bien afin de permettre la mise en place d'un projet agricole. Aujourd'hui les bâtiments sont utilisés par des exploitants pour un usage de stockage fourrages et stabulations pour bovins.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Elevage, Elevage equides. Elevage, Elevage d ovins lait. Elevage, Elevage caprins.

SAU : 8,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : - parcelle d'1 seul tenant d'une superficie de 8ha23
- parcelle attenante au corps de ferme
- Bâtiment d'exploitation :
 - 1968m² de bâtiments
 - 2 anciens bâtiments à usage de stabulation
 - 1 stabulation
 - 1 ancienne bergerie
 - 2 stockages à fourrage
- Immobilier non agricole :
 - maison de 150m² habitable sur sous sol complet
 - chauffage central au fuel
 - rafraichissement à prévoir

Conditions de reprise

Vente de l'intégralité du corps de ferme comprenant la maison d'habitation, les bâtiments agricoles ainsi que 8h23 de prairies.

Les propriétaires sont ouverts à tous projets.

Prix de cession

Prix non communiqué

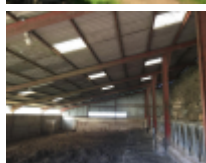
Contact

Chambre d'Agriculture de la Côte d'Or

Alexis PARENT

03 80 68 66 54 - 06 30 82 30 93

alexis.parent@cote-dor.chambagri.fr



Publiée le 24 novembre 2021