

A transmettre exploitation spécialisée

Elevage de chevreaux

Offre N° : 49-21-0196

Localisation

Département : Maine-et-loire
Centre Mauges

Contexte

L'exploitation se situe au coeur des Mauges dans le Maine-et-Loire. Près des axes routiers desservant les départements limitrophes et les autres régions.

L'exploitation est reconnue pour son professionnalisme et possède un carnet de fournisseurs fidèles et bien étoffé, il sera transmis lors de la reprise.

La vente des chevreaux avec un client important est en cours de contractualisation.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la location

Activité : Culture, Culture de cereales. Elevage, Elevage caprins.

SAU : 67,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Elevage de chevreaux.

Environ 35 000 chevreaux par an.

Commercialisation : Un client principal : contractualisation en cours.

- Foncier : Une surface de 67 ha entoure l'exploitation.
Des cultures de vente sont mises en place sur toutes les terres.
Irrigation en place avec une réserve d'eau de 50 000 m3.
- Cheptel : 35000 chevreaux/an.
- Bâtiment d'exploitation : 9 bâtiments de production pour une surface de 3800 m².
Hangar de stockage paille et matériel.
- Matériel : Matériel de traction, télescopique, Bobcat, minipelle, pailleuse.
Matériel de culture en CUMA.
- Immobilier non agricole : A voir suivant le projet du candidat.

Conditions de reprise

Les exploitants souhaitent cesser leur activité pour un départ à la retraite. Ils sont attachés à ce que le site conserve une vocation agricole et que la production en place puisse se poursuivre.

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture du Maine et Loire

Philippe BOURSIER

02 41 96 77 51

rdi@maine-et-loire.chambagri.fr



Publiée le 13 octobre 2021