

# Exploitation ovin allaitant en conduite pastorale

## Exploitation ovine de montagne

**Offre N° : 062102**

### Localisation

**Département :** Alpes-maritimes

Exploitation dans l'arrière pays à 25 km de Nice à 9 km du bourg

### Contexte

Départ en retraite

### Exploitation

**Type d'installation :** En association ou société

**Mode de cession :** Cession de la totalité des parts sociales

**Activité :** Elevage, Elevage d ovins viande.

**SAU :** 1 020,00 ha

**Logement repreneur :** Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

### Description :

- Foncier : l'exploitation se compose de 1000 ha de parcours et 20 ha de fauche, avec un alpage de 500 ha
- Cheptel : le troupeau compte 450 brebis inscrites avec la suite. Conduite de l'élevage en 2 agnelages
- Bâtiment d'exploitation : la bergerie est un tunnel d'élevage de 400 m<sup>2</sup>
- Matériel : Tout le matériel de fenaison est présent avec matériel d'élevage et de bergerie

### Conditions de reprise

vente du cheptel, du matériel et des installations

### Profil candidat recherché

Cette exploitation conviendrait à un couple et nécessitera l'embauche d'un salarié à l'année

### Observations

Le logement en location a 4 chambres

### Commercialisation

Agneaux et brebis de réforme en vente directe depuis 2011 à la ferme, magasins de producteurs et marché paysan

### Prix de cession

240 000 €

### Contact

ODASEA des Alpes Maritimes

**Philippe PERROT**

+33 4 93 18 45 00

[pperrot@alpes-maritimes.chambagri.fr](mailto:pperrot@alpes-maritimes.chambagri.fr)



Publiée le 15 juillet 2021