

Ardèche, exploitation de montagne en bovin lait (montbéliardes)

à reprendre fin 2022 (possible en bio)

Offre N° : RDI-07/21/06

Localisation

Département : Ardeche

Exploitation située sur le Plateau ardéchois à 1 200 m d'altitude, à 5 mn des services, à 20 mn de Langogne (48), à 45 mn du Puy (43).

Communauté de communes Montagne d'Ardèche.

Contexte

Départ en retraite de l'exploitant.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la vente

Activité : Elevage, Elevage de bovins lait. Elevage, Elevage de bovins viande.

SAU : 75,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Exploitation spécialisée en bovin lait en montbéliardes : 245 000 l de référence avec 42 laitières et génisses de renouvellement, lait collecté par Gérentes.

Stabulation sur caillebotis, avec 50 places en logettes sur tapis, table d'alimentation de 50 places, 2 DAC, des box pour les veaux et les jeunes génisses. Salle-de-traite 2X4 et laiterie.

Bâtiment sans voisinage immédiat, construit en 2008, d'environ 1 000 m² pour les animaux, le fourrage et le matériel.

Tout le matériel nécessaire à l'exploitation (en propre, en copropriété, en CUMA). Adhérent du service de remplacement.

Entraide avec agriculteur voisin pour faire les fourrages.

Autonome en fourrages : foin, enrubannage. 75ha de foncier, dont 25ha en propriété.

Conditions de reprise

Vente du bâtiment et de la parcelle qui le porte (1ha), vente du cheptel et du matériel.

Foncier à reprendre en fermage, accord des propriétaires de foncier à valider.

Observations

Potentiel pour conversion en lait bio, collecte assurée. Possibilité d'une période de stage test. L'exploitant est ouvert à d'autres productions que bovin lait (viande, transformation fromagère, caprin lait, etc).

Commercialisation

Lait collecté par la laiterie locale.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Ardèche

Jérôme LE BELLÉGO

04 75 20 28 00

jerome.lebellego@ardeche.chambagri.fr



Publiée le 14 juin 2021