

# ELEVAGE BOVIN LAIT

## DEVELOPPEMENT AUTRE ACTIVITE/ELEVAGE

**Offre N° : 0321061**

### Localisation

**Département :** Allier  
Proche de Vichy.

### Contexte

Départ en retraite.

### Exploitation

**Type d'installation :** Individuelle  
**Mode de cession :** Majoritairement à la location  
**Activité :** Elevage, Elevage de bovins lait.  
**SAU :** 75,00 ha  
**Logement repreneur :** Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

### Description : BOVIN LAIT-LIVRAISON LAITERIE

- Foncier : sau : 76 Ha dont une vingtaine de labourable.  
20 Ha à proximité des bâtiments.
- Cheptel : 42 vaches laitières, race Prim Holstein.  
Génisses de 2 ans, 1 an, 12 par génération.
- Bâtiment d'exploitation : 1 stabulation pour les laitières :  
année de construction 1996 et 1998, 42 places au cornadis, aire de raclage, stalle auto-nettoyante, salle de traite, 2x4 double équipement, propriété de l'exploitant, (sol et bâtiment) à vendre.  
1 stabulation pour les génisses avec un stockage, propriété de l'exploitant, (sol et bâtiment) à vendre avec la parcelle de foncier.  
1 grange étable traditionnelle à louer.  
1 étable entravée avec un stockage à louer.
- Matériel : Matériel adapté à la taille de l'exploitation.  
Beaucoup de matériel en CUMA.
- Aides PAC : Exploitation située en zone montagne.

### Conditions de reprise

Location du foncier, d'une partie des bâtiments, vente de deux bâtiments et de la parcelle rattachée, location de la maison d'habitation et des dépendances.

### Profil candidat recherché

Personne aimant l'élevage, installation d'une personne possible voir deux si développement d'un atelier supplémentaire (transformation du lait par exemple).

### Observations

Élevage de bon valeur génétique.

## Commercialisation

Vente coopérative laitière.

## Prix de cession

Prix non communiqué

## Contact

Chambre d'Agriculture de l'Allier

**Paul ABOULING**

04 70 48 42 64

[pabouling@allier.chambagri.fr](mailto:pabouling@allier.chambagri.fr)



Publiée le 07 juin 2021