

Entreprise pépinière - horticulture - jardinerie

Entre Saintes et Rochefort

Offre N° : OA.017.21.0007

Localisation

Département : Charente-maritime

Située en Saintonge Romane

Entre Rochefort et Saintes

Contexte

Le dirigeant souhaite cesser son activité et profiter de la retraite. Cette entreprise, il l'a repris en 2017, passant du statut de salarié à chef d'entreprise, il souhaite la voir pérenniser. Il recherche un successeur passionné par le métier d'horticulteur et connaissant le fonctionnement de ce type d'entreprise.

Forte d'une clientèle fidèle, cette affaire saura séduire un couple d'exploitants prêts à s'investir dans une entreprise à fort potentiel. Cependant il sera nécessaire d'avoir au moins un salarié permanent.

Un accompagnement pour le (ou les) repreneur(s) sera proposé durant les premiers mois.

Point forts de cette entreprise :

- Irrigation toute automatisée (gain de temps)
- fort potentiel de développement (notamment la partie en jardinerie)
- Très bonne notoriété et clientèle fidélisée
- Aucune concurrence dans le secteur

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Culture, Pépinières / horticulture.

SAU : 1,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description :

- Plantation : - Plantes à massifs
 - Plantes d'intérieur
 - Plantes de légumes
 - Pépinières (arbres fruitiers, vente d'arbustes petits fruits, arbustes d'ornement,..)
- Bâtiment d'exploitation : - 4000 m² de serres en verre automatisées (8 serres verre grande chapelle de 500 m²)
 - 2000 m² de tunnels plastiques double parois gonflables
- Matériel :
 - Système d'irrigation automatisé en subirrigation
 - un puit de 80 m cube heure
 - circuit d'eau fermé

Matériels et équipements pour la bonne gestion de l'exploitation :

- Tables bacs alu roulants
- une rempoteuse
- un chariot élévateur
- 2 véhicules (camions)
- une chambre froide

- chauffage central au fioul

Conditions de reprise

Vente de l'ensemble de l'exploitation.

Un salarié autonome et compétent à reprendre.

Profil candidat recherché

- dynamique avec un bon relationnel

- notions horticoles - pépinières

- connaissance en commerce serait un plus pour une bonne gestion de l'exploitation

Observations

La maison d'habitation n'est pas comprise dans l'offre.

Possibilité de négocier la reprise de leur maison, située sur la même commune que l'entreprise à 10 minutes à pieds.

Commercialisation

Ouvert à l'année - 6j/7

Prix de cession

300 000 €

Contact

Chambre d'Agriculture de la Charente Maritime

Carole BEGAUD

05 46 50 45 00

carole.begaud@charente-maritime.chambagri.fr



Publiée le 07 avril 2021