

EXPLOITATION LAITIERE BIO - 77 ou 94 HA - Système Pâturant

Nord-Ouest Morbihan

Offre N° : 56210084

BIO

Localisation

Département : Morbihan
Région du Faouet.

Contexte

Cession d'une exploitation laitière en production biologique.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la location

Activité : Elevage, Elevage de bovins lait.

SAU : 77,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : 77 hectares sur site (64 ha directement accessibles au pâturage + 13 ha avec traversée de route). Possibilité de terres complémentaires à 6 km portant la SAU disponible à 94 ha.
- Cheptel : 70 VL au contrôle laitier + suite (Holstein, Pies Rouges, Normandes, Jersiaises)
- Bâtiment d'exploitation : Stabulation 1600 m² de type libre-paillée avec couloir alimentation central et deux rangées de cornadis.
Salle de Traite épi 2x6. Hangar 300 m² avec partie génisses. 2 fosses circulaires. 350 m² de silos couloir et plateforme béton 300 m². Ancien bâtiment taurillons et Grange en pierres (stockage).
- Matériel : Parc matériel restreint (tracteur, pailleuse et matériel fenaison).
- Immobilier non agricole : Habitation sur site (grande pièce de vie avec cuisine, 2 chambres, SDB, buanderie) rénovée en 2020.

Conditions de reprise

Vente des bâtiments, cheptel et matériel, location du foncier (77 ou 94 ha selon projet du candidat).
Possibilité de location de la maison (si souhait du repreneur).

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture du Morbihan

Remi CASTEL

+33 2 97 46 59 13

remi.castel@bretagne.chambagri.fr



Publiée le 07 avril 2021