

Vente de foncier agricole

Avec un bâtiment

Offre N° : OA087210006

Localisation

Département : Haute-vienne

Secteur Est Haute Vienne, limitrophe Creuse, à 10km d'Eymoutiers, à 7 km du lac de Vassivière.

Contexte

Dans le cadre de son départ en retraite en 2024, l'exploitant cède une partie du foncier avec un bâtiment

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Elevage, Elevage de bovins viande.

SAU : 13,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : 13 ha de SAU avec 0.80 ha de taillis
2/3 de parcelles sont labourables ; présence de près de fond.
Les parcelles sont bien entretenues, facile d'accès et présence d'eau sur la grande majorité.
- Bâtiments d'exploitation : Un bâtiment de stockage isolé sur les 13 ha avec un corral de contention bovin, pouvant s'adapter à d'autres élevages (équin par exemple).
- Matériel : Tout en propriété : Chaîne de fenaison ; tracteurs; semoirs; couloir de contention mobile;pulvérisateur etc
Possibilité de reprise au moment de la retraite (2024)
- Aides PAC : Présence de DPB

Conditions de reprise

Tout à la vente

Profil candidat recherché

Tout type de repreneur. Plusieurs possibilités pourront être envisagés selon le profil et le projet du futur repreneur.

Commercialisation

Négociant

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture de la Haute Vienne

Céline DUCHEZ

05 87 50 40 69

celine.duchez@haute-vienne.chambagri.fr



Publiée le 10 février 2021