

Recherche repreneur : exploitation avicole 4940 m² volailles de chair

Secteur Paimpol

Offre N° : 22200233

Localisation

Département : Cotes-d armor

Secteur Paimpol

Site isolé : pas de maison à moins de 100m

Territoire attractif, proche du bourg et des commerces

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Elevage, Elevage de volailles en batiment.

SAU : 2,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description : 4940 m² actuellement en poulets lourds

- Bâtiments d'exploitation : - P1 1000m² de 1974, rénové 1989 (isolation, ventilation), ventilation dynamique longitudinale (extraction pignon), terre battue, avitouch
- P2 1000m² de 1974, rénové 2004, ventilation colorado, terre battue, avitouch
- P3 1440 m² de 1978, rénové 1989, extraction haute, terre battue, avitouch
- P4 1500m² de 1992, refait à neuf en 2004 (suite incendie), extraction haute, terre battue, avitouch
- Hangar matériel, copeaux à l'entrée du site
- Groupe électrogène neuf (2018)
- 2 ha environ SAU

enrobé jusqu'à l'entrée du P4, chemins empierrés autour des bâtiments. Site isolé : pas de maison autre que celle à vendre dans un rayon de 100m.

- Immobilier non agricole : - Une maison d'habitation (140 m² habitables environ, 4 chambres dont 2 grandes de 26m²), habitable en l'état
- 2 bâtiments en pierre utilisés pour du stockage

Conditions de reprise

Vente de l'ensemble des biens : bâtiments + foncier + maison d'habitation

Observations

Possibilité de stage de parrainage avant l'installation

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture des Côtes d'Armor

Karl PIERRET
02 90 46 01 04

karl.pierret@bretagne.chambagri.fr



Publiée le 18 decembre 2020