

# Exploitation laitière en zone IGP Tomme Emmental et Raclette de Savoie

## Recherche un candidat (s) à l'installation

Offre N° : 732026

### Localisation

**Département** : Savoie

Exploitation située dans une commune de 400 habitants à 600 m d'altitude en zone IGP, dans l'Albanais.  
Tous les commerces et services dans un rayon de 10 km

### Contexte

Jeune de 23 ans, ayant l'intention de s'installer sur l'exploitation familiale lors du départ à la retraite de ses parents âgés de 60 ans, cherche un candidat à l'installation avec qui partager un projet d'installation.

### Exploitation

**Type d'installation** : En association ou société

**Mode de cession** : Cession de parts sociales

**Activité** : Elevage, Elevage de bovins lait.

**SAU** : 106,00 ha

**Logement repreneur** : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

**Description** : Référence laitière : 335 000 l de lait, 440 000 l livrés

Respect cahiers des charges (IGP tomme-emmental et raclette de Savoie)

Adhérent au contrôle laitier

Prix moyen de 470 €/1 000 l

- Foncier : 106 ha de surface totale bien structurée dont 60 ha autour de la ferme, 12 ha en maïs et céréales. Autonomie en fourrages et céréales
- Cheptel : 60 vaches laitières Montbelliarden, 60 génisses de renouvellement
- Bâtiment d'exploitation : Une stabulation de 2002 avec 50 logettes caillebotis pour les vaches laitières, un ancien bâtiment d'engraissement taurillons de 1990 utilisé pour les génisses, un stockage balles rondes et matériel de 2 300m<sup>2</sup> de 2012 dimensionné pour pouvoir réaliser un séchage en grange, et un stockage matériel. Salle de traite 2x5 epi. DAC DAL
- Matériel : Le parc matériel est bien adapté et entretenu (matériel fenaison et traction en propriété). Le GAEC adhère à une Cuma pour les remorques et l'épandeur et travaille avec une ETA pour le travail du sol (semis, récolte des céréales).

### Profil candidat recherché

Jeune (s) ayant une expérience en production laitière et autonome. Disposant d'une bonne capacité de communication, et ayant le désir de partager un projet économique.

### Observations

Un bâtiment fonctionnel, un parc matériel opérationnel, un EBE de 100 000 €, un contexte économique de la filière qui valorise la production laitière, un environnement agricole bien protégé de la pression foncière

## Prix de cession

Prix non communiqué

## Contact

Chambre d'Agriculture Savoie Mont Blanc

**Christine BARTHES**

04 79 62 86 94

[christine.barthes@smb.chambagri.fr](mailto:christine.barthes@smb.chambagri.fr)



Publiée le 20 novembre 2020