

Proposition d'association dans un GAEC dynamique

Aux portes d'Ernée (5700 habitants)

Offre N° : O_53200873

Localisation

Département : Mayenne

A proximité d'Ernée, ville avec tous commerces et services.

Cette société propose à 2 personnes d'intégrer l'équipe pour continuer à faire vivre l'exploitation.

Les associés engagent régulièrement des travaux pour maintenir et développer les installations : présence d'un robot de traite, de photovoltaïque, projet d'aménagement d'un bureau, projet d'unité de méthanisation collective, etc...

Contexte

Cession de 50 % des parts sociales dans le cadre de 2 départs à la retraite.

Exploitation

Type d'installation : En association ou société

Mode de cession : Cession de parts sociales

Activité : Elevage, Elevage de bovins viande. Elevage, Elevage de bovins lait. Culture, Culture de cereales.

SAU : 238,00 ha

Logement repreneur : A proximité et identifié

Description : Sur 238 ha, l'exploitation produit :

- 1 200 000 litres de lait (Lactalis, contrat sans OGM)

- 120 taurillons

- 140 génisses de viande

- 70 ha de cultures de vente

- Foncier : La totalité du foncier est maîtrisée soit en propriété du GAEC, soit en location au GAEC, soit en location aux associés restants.

Assolement moyen :

- 75 ha de maïs ensilage (15 TMS)

- 11 ha de luzerne

- 82 ha de prairies

- 60 ha de blé (80 qtx/ha)

- 10 ha de colza (35-40 qtx/ha)

- Cheptel : Troupeau de 133 VL de race Prim'Holstein.
- Bâtiment d'exploitation : L'ensemble des installations sont aux normes et fonctionnelles.
- Matériel : 6 tracteurs
1 automotrice
Travaux en CUMA et par l'ETA.

Conditions de reprise

Achat de parts sociales.

Observations

le montant indiqué ci-dessous correspond au maximum du montant de parts sociales par associés.

Prix de cession

130 000 €

Contact

CHAMBRE D AGRICULTURE MAYENNE

Catherine COULON

02 43 67 37 42

catherine.coulon@mayenne.chambagri.fr



Publiée le 19 novembre 2020