

Faire de la multiplication avec bonne génétique et un haut statut sanitaire

idéale pour un couple, bonne rentabilité

Offre N° : 50.20.26

Localisation

Département : Manche
proche ST LO

Contexte

lors du départ en retraite

Exploitation

Type d'installation : Individuelle
Mode de cession : Majoritairement à la vente
Activité : Elevage, Elevage de porcins hors sol.
SAU : 6,00 ha
Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : à vendre ou à louer selon le choix du repreneur
Groupés 3 parcelles 6 ha 7
Pour les prêteurs, c'est avec mise à disposition de la tonne
- Cheptel : 240 truies naisseurs engraisseurs, 7 bandes, multiplicateur depuis 33 ans et en 2017 avec la génétique TOPIGS norivis
Engraissement : 1 100 places soit 3 500 à 3 600 porcs engraisés par an
Travaille avec un façonnier : un départ de 90 porcelets toutes les 3 semaines
Travaille en couplage également soit 90 porcelets toutes les 3 semaines.
- Bâtiment d'exploitation : Tout sur un seul site, dans un secteur à faible densité de porcheries
Aves accès spécifique
Porcherie toujours rénovée et bien entretenue
Le tout grillagé
Stockage du lisier sous les bâtiments
Tout est mécanisé et automatisé
Porcherie avec assise 1 ha 26

Conditions de reprise

en vente

Profil candidat recherché

idéale pour deux personnes

Commercialisation

suiVI TOPIG
avec le groupement PORVEO

Prix de cession

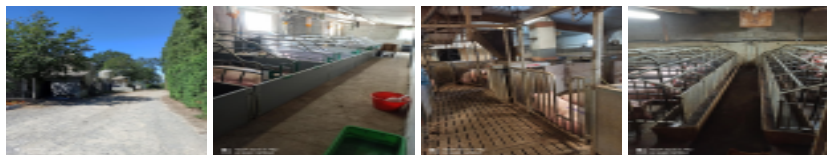
Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture de la Manche

Christelle DURAND

christelle.durand@normandie.chambagri.fr



Publiée le 15 octobre 2020