

Cession ferme bord du canal

Pépinière actuellement

Offre N° : CA47-20-011

Localisation

Département : Lot-et-garonne
Sur Damazan à 5 minute de l'autoroute

Contexte

Pépinière : greffage sur table,
3 ha avec filet paragrêle, arrosage (canal et puits)

Possibilité de laisser :

- Maison 5 pièces (quelques travaux)
- Hangar 24 x14 abri + travaux
- Séchoir à tabac 80 m2 stockage

Exploitation

Type d'installation : Individuelle
Mode de cession : Tout en vente
Activité : Culture, Pepinieres / horticulture.
SAU : 7,00 ha
Logement repreneur : A proximité et identifié

Description :

- Foncier : 5,5 + 2 ha plus loin en propriété

Conditions de reprise

Accompagnement du preneur

Possibilité conversion en Bio

Profil candidat recherché

Souhait de céder en formant le preneur

Observations

Pépinière raisonnée, travail avec des méthodes proches de la biodynamie

Aide PAC oui, DPB en possession et à céder

Commercialisation

Toute la clientèle est déjà en place -pas de pub-
Place au MIN de Toulouse et Bordeaux

Prix de cession

700 000 €

Contact

Chambre d'Agriculture du Lot et Garonne

Julien FREHEL

05 53 77 83 18

claire.riard@ca47.fr



Publiée le 16 septembre 2020