

Vente d'une ferme apicole

dans le Gapençais

Offre N° : oa005200002

Localisation

Département : Hautes-alpes

L'exploitation est située dans la zone artisanale de Chorges. Tous les services sont à proximité (commerces, école, collège, gare SNCF...). Un quart d'heure de Gap.

Contexte

Pour cause de départ à la retraite.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Elevage, Ruches.

SAU : 0,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description :

- Cheptel : 120 ruches avec leur colonie.
- Bâtiment d'exploitation : miellerie de 70 m2 en ossature et bardage bois entièrement isolé, de 2013 comprenant une salle principale d'extraction, une salle pour la transformation, 2 salles de stockage, une douche/WC. Sur un terrain de 450 m² entièrement grillagé à 2.5 m de hauteur.
Bâtiment aux normes pour recevoir du public.
Possibilité de faire un abri ou un prolongement du bâtiment actuel.
- Matériel : : Matériel de miellerie : Évier inox, bac à désoperculer, bac collecteur, extracteur 24 cadres, 3 maturateurs de 500 kg, Un de 350 kg. Matériel de transformation (bateur mélangeur pro, four, couteau élect). Camion plateau
- Environnement socio économique : Emplacements ruchers : Ruchers d'hivernage dans les Bouches, du Rhône, ruchers de production Lavande et thym : secteur de Sault. Montagne : Plusieurs sites dans le Gapençais et Hautes-Alpes. La reprise des emplacements est à renégocier avec les propriétaires de chaque emplacement.

Conditions de reprise

Miellerie : vente (éventuellement location)

Véhicule, cheptel et matériels de miellerie : vente

Profil candidat recherché

Candidat à l'installation ayant des compétences en apiculture voulant débiter une activité clés en main en apiculture. Le local est particulièrement adapté à la transformation de produits.

Observations

Logement : A trouver. Nombreuses possibilités de vente ou location localement (2 villes de 2 500 hts à moins de 4 km).

Le prix de 140 000 euros comprend tous les facteurs de production : terrain, bâtiments, colonies, matériel de rucher, de miellerie et de transformation.

Commercialisation

Apiculture transhumante. Production de miels toutes fleurs de montagne, lavande, thym, romarin... et de produits transformés (nougats, pâtes caramélisées au miel).

Commercialisation sur les marchés locaux, marchés de producteurs, épiceries.

Prix de cession

140 000 €

Contact

Chambre d'Agriculture des Hautes-Alpes

Philippe ALLEC

04 92 52 53 00

philippe.allec@hautes-alpes.chambagri.fr



Publiée le 02 septembre 2020