

A VENDRE, exploitation en production Bovins lait et céréales

Secteur BRESSE

Offre N° : CA_1049

Localisation

Département : Ain
Bresse - Val de Saône

Contexte

Transmission pour cause de retraite

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la vente

Activité : Elevage, Elevage de volailles plein air / fermiere. Elevage, Elevage caprins. Elevage, Elevage d ovins viande. Elevage, Elevage de bovins viande. Culture, Culture de cereales. Elevage, Elevage de bovins lait.

SAU : 112,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description : SAU : 112 ha

Dont 52 ha en herbe et 60 ha de SCOP (autoconsommation et vente)

52 ha situés en val-de-Saône

Productions animales :

1) ELEVAGE BOVINS LAIT

50 vaches laitières sans la suite, livraison BRESSOR

2) CULTURE DE VENTE

Mais / Blé / colza

Les points forts de l'exploitation :

- parcellaire à proximité, 30 ha accessibles par les animaux depuis le bâtiment
- bâtiments groupés sur un seul site
- 2 habitations sur site (dont une à réhabiliter entièrement)
- parc matériel complet et entretenu + CUMA
- bonne efficacité économique, système économe
- terrains et site propice à d'autres productions (maraichage, petit élevage)
- proximité des zones urbaines (services, commerces, consommateurs)

Conditions de reprise

VENTE des bâtiments, du matériel, du cheptel et des maisons d'habitation

LOCATION du foncier (vente possible d'une partie)

Echéance de transmission souhaitée : 31/12/2020

Profil candidat recherché

Ouvert à tous porteurs de projet à l'installation

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Ain

Valerie BALLAND

04 74 45 47 52

rdi@ain.chambagri.fr



Publiée le 30 mars 2020