

# 684 000 l de lait à céder avec 108 ha de SAU dont 52 ha accessibles

**Viande bovine charolaise label**

**Offre N° : 56190361**

## Localisation

**Département :** Morbihan

Secteur de Ploërmel / Malestroit

## Exploitation

**Type d'installation :** Individuelle

**Mode de cession :** Majoritairement à la location

**Activité :** Elevage, Elevage de bovins viande. Elevage, Elevage de bovins lait.

**SAU :** 108,00 ha

**Logement repreneur :** A proximité et identifié

## Description :

- Foncier : 108 ha de SAU dont 52 ha groupés directement accessibles, le reste à proximité sauf 30 ha groupés à 2 Km.
- Bâtiment d'exploitation : VL: 800 m<sup>2</sup> couverts: table d'alimentation + cornadis + aire d'exercice + couchage. DAC. Salle de traite 2x5 avec décrochage, possibilité de passer en 2x6. 2 hangars de 250 et 400 m<sup>2</sup>.
- Matériel : Travail de la terre fait essentiellement avec la CUMA intégrale ayant une distributrice automotrice. 3 tracteurs : 120 cv avec chargeur, 100 cv avec pailleuse, 60 cv sur le rabot. silos à céréales (contenance totale de 40 t.
- Immobilier non agricole : Maison comprenant une grande pièce de vie avec cuisine aménagée et bureau séparé, 3 chambres, bloc sanitaire. Plafond en béton avec cage d'escalier pour aménager l'étage.

## Conditions de reprise

Chemins d'exploitation allant directement aux champs.

Viande bovine charolaise label BNR (pure race de nos régions), élevés à l'herbe.

## Prix de cession

Prix non communiqué

## Contact

Chambre d'Agriculture du Morbihan

**Laurence CHEZE**

02 97 74 23 50

[laurence.cheze@bretagne.chambagri.fr](mailto:laurence.cheze@bretagne.chambagri.fr)



Publiée le 13 fevrier 2020