

Elevage bovin viande

Location secteur Montagne

Offre N° : OA 004 21 001

Localisation

Département : Alpes-de-haute-provence

Exploitation bovin viande située en moyenne montagne des Pré-Alpes.

Contexte

Elevage sédentaire avec l'estive à proximité (de juin à décembre). Les animaux sont en stabulation libre l'hiver et le système de distribution des aliments se fait à la main.

L'exploitation possède actuellement 29 vaches allaitantes, car l'exploitant a fait le choix de réduire le troupeau. Il peut être accueilli jusqu'à 75 vaches allaitantes.

POSSIBILITÉ D'ACCUEILLIR D'AUTRES PROJETS SUR LA FERME.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la location

Activité : Elevage, Elevage de bovins viande.

SAU : 173,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description :

- Foncier : 173 ha en propriété dont 133 ha d'estive, 33 ha de terres cultivables non irriguées, 7 ha de terres cultivables irriguées + 15ha au sec autour de l'exploitation en location
- Cheptel : Actuellement 29 vaches allaitantes de race limousine, 22 génisses, 12 broutards
- Plantation : Blé, orge, luzerne, maïs, triticale, sainfoin, etc. sur 40 ha.
- Bâtiment d'exploitation : Un bâtiment de 500 m² composé d'une bergerie, de deux zones de stabulation, d'une zone de stockage et d'un moulin à farine pour l'alimentation animale. Le bâtiment abrite également 5 silos à grains et un silo d'attente qui alimente le moulin.

+ un bâtiment de 800m² partagé entre une zone de stockage, une zone de stabulation et un parc pour les veaux. Les deux bâtiments se trouvent sur des parcelles attenantes qui communiquent via la route.

Possibilité de réutiliser un espace prévu pour l'ensilage.

- Matériel : Parc matériel qui permet la réalisation de toutes les tâches. Liste disponible. Présence d'une CUMA à proximité.
- Environnement socio économique : Exploitation à 9 km d'une commune avec poste et banque postale, bar, boulangerie, épicerie, école. Collège et gare à 30 km.

Conditions de reprise

Foncier : location par bail à ferme

Bâtiment : location par bail à ferme

Cheptel : vente

Matériel : vente

Profil candidat recherché

Porteur(s) de projet(s) motivé(s) et passionné par l'élevage de montagne (estive individuelle à proximité).

Observations

Possibilité d'une période de transition (stage parrainage, stage PPP, ...).
Possibilité d'accueillir d'autres projets agricoles sur la ferme

Commercialisation

La vente des animaux est réalisée auprès de négociants.

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'agriculture des Alpes de Haute Provence

Maité MARTINEZ

07 85 08 97 91

mmartinez@ahp.chambagri.fr



Publiée le 02 mai 2021