

Exploitation poules pondeuses à reprendre

Bassin annecien

Offre N° : 741928

Localisation

Département : Haute-savoie

Exploitation située dans le pays de Faverges, à 30 min d'Annecy.

Contexte

L'exploitant a pris sa retraite, il cherche un repreneur. L'activité sera maintenue jusque-là.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Tout en vente

Activité : Elevage, Elevage autres volailles.

SAU : 2,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description :

- Foncier : 2 ha attenants aux bâtiments, en propriété de la société.
Terrains plats, de bonne qualité agronomique (actuellement pâturés par des bovins)
- Cheptel : 2 lots de 10 000 poules pondeuses (arrivée des poules à 17 semaines, gardées jusqu'à 72-75 semaines environ).
En intégration
Production annuelle de 6,2 millions d'œufs par an
- Bâtiment d'exploitation : Bâtiments modernes, construits en 2012, aux normes européennes.
2 poulaillers de 1400 m² chacun, sur caillebotis, tout équipés et automatisés
Un hangar pour le conditionnement et le stockage
- Matériel : Manitou élévateur, bobcat, karcher eau chaude, auto laveuse, emballeuse de ferme
- Immobilier non agricole : Possibilité d'aménager un appartement dans les bâtiments.

Conditions de reprise

Rachat dès que possible de la totalité de l'exploitation

Profil candidat recherché

Une personne sérieuse et motivée, voire un couple étant donné les opportunités de développement

Observations

- une structure moderne, poules élevées au sol
- de bonnes conditions de travail, du temps libre pour permettre éventuellement une activité complémentaire, agricole ou non
- des perspectives d'évolution avec par exemple la vente d'une partie des œufs en direct, la diversification (maraichage ou autre)
- une structure délocalisée pour assurer une certaine pérennité
- la possibilité de loger sur place (travaux à réaliser)

Commercialisation

En intégration

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de Haute-Savoie

Anne-Lise MOURRE

04 50 88 19 98 - 06 74 80 45 05

anne-lise.mourre@smb.chambagri.fr



Publiée le 13 janvier 2020