

# EXPLOITATION LAITIERE CHERCHE REPRENEUR

## OUVERT A TOUT PROJET DE TRANSFORMATION FROMAGERE

**Offre N° : 732002**

### Localisation

**Département :** Savoie

L'exploitation se situe à 600m d'altitude en zone IGP et tome des bauges proche du bassin Chambérien.  
Tous les commerces et services sont à proximité.

### Contexte

Suite à 2 projets de départs à la retraite et à un projet de reconversion professionnelle, les exploitants souhaitent céder leur exploitation courant 2020 et sont à la recherche d'un repreneur.

Les bâtiments seront en location. Le cheptel et le matériel seront vendus. L'exploitation est adaptée à tout projet de reprise en VL avec ou sans transformation ou Bovins viande.

L'exploitation est dimensionnée pour 2 UTH.

Un contrat d'apprentissage en cours

### Exploitation

**Type d'installation :** Individuelle

**Mode de cession :** Majoritairement à la location

**Activité :** Culture, Culture de cereales. Culture, Prairies permanentes. Elevage, Elevage de bovins lait. Agrotourisme, circuits courts, Transformation.

**SAU :** 117,00 ha

**Logement repreneur :** Logement à trouver

### Description :

- Foncier : 117ha bien structuré dont 14ha en maïs , le reste en prairie (environ 55ha fauchable).  
Autonomie fourragère. 15ha autour de la ferme. Le plus loin à 3km.
- Cheptel : 45vl (40montbéliardes et 5Tarines) et 45 génisses.  
40 génisses en pension de mai à octobre.  
production de 339 960 L de lait, livré en igp Tomme Emmental. Possibilité de passer en Tome des Bauges
- Bâtiment d'exploitation : Bâtiment VL de 1998 60 places logettes raclées  
Aire paillée génisses de 2011 ( 4 lots de 12)  
Salle de traite 2x6 (possibilité de passer en 2x9)  
DAC DAL de 2012  
Stockage du fourrage en vrac et balles carrées.  
Local de fabrication de 2012 d?environ 15m2

## Conditions de reprise

Vente du matériel et du cheptel. Location des bâtiments et du foncier.

## Profil candidat recherché

L'exploitation peut convenir pour 2 associés ayant une expérience, motivés par l'élevage bovin.

## Observations

Un bâtiment récent et fonctionnel

Un parcellaire bien structuré

Un positionnement touristique favorable à la vente directe

## Prix de cession

Prix non communiqué

## Contact

Chambre d'Agriculture Savoie Mont Blanc

## Christine BARTHES

04 79 62 86 94

[christine.barthes@smb.chambagri.fr](mailto:christine.barthes@smb.chambagri.fr)



Publiée le 13 janvier 2020