

Testez votre projet en agriculture urbaine à Tours !

à partir du printemps 2020

Offre N° : RDI37-19-011

Localisation

Département : Indre-et-loire

Situé à Tours nord,

métropole de 299000 habitants, premier bassin d'emploi de la région centre.

L'espace test : un outil de production mis à disposition pour tester la faisabilité et la viabilité d'un projet , pour expérimenter en situation réelle, pour se constituer un réseau, tester des débouchés et être accompagné dans son projet.

Contexte

L'agrocampus Tours Fondettes, en partenariat avec Tours habitat et la Chambre d'agriculture met à disposition un outil innovant en agriculture urbaine pour des candidats souhaitant mettre à l'essai leur projet.

L'outil de production est composé :

- 760 m2 de serres sur les toits d'une résidence équipées en hydroponie
- 200 m2 de bacs de culture avec substrat sur le toit
- 1200 m2 en pleine terre dont 340 m2 de vergers, surfaces disponibles en supplément sur un autre site irrigation par forage et réserve
- bureau, local technique et de vente
- appartement T3 optionnel dans la résidence

Trois fonctions importantes dans cet espace test novateur :

- production en maraichage, en plantes aromatiques, en fruitiers, avec une vente directe en locale
- expérimentation en lien agrocampus et universités
- sociale et d'accueil : formation, lien avec le quartier et les résidents.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la location

Activité : Culture, Culture sous serres et tunnels. Culture, Arbres fruitiers. Culture, Maraichage. Agrotourisme, circuits courts, Vente directe.

SAU : 0,20 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Conditions de reprise

Statut d'entrepreneur salarié (basé sur un pourcentage du chiffre d'affaire) dans le cadre d'une couveuse d'entreprise , avec un suivi administratif et comptable par cette couveuse.

Accompagnement et suivi technico-économique par des techniciens (agrocampus et Chambre d'Agriculture).

Les installations sont mis à disposition gratuitement. Le(s) candidat(s) devront financer le cycle de production, et leurs prélèvements privés jusqu'aux premières ventes.

Profil candidat recherché

Ouvert à tous candidats, motivés, autonome, ouvert .

Observations

Une évolution vers une installation pourrait être envisagée dans un deuxième temps.

Pour toutes informations complémentaires, contact avec l'animatrice de l'espace test (agrococampus) : audrey.debonnel@educagri.fr

Commercialisation

Commercialisation en directe , en locale : habitants du quartier, magasins de proximités....

Prix de cession

1 €

Contact

Chambre d'Agriculture d'Indre et Loire

37 RDI

02 47 48 37 13

rdi37@cda37.fr

Publiée le 08 novembre 2019