

BRESSE - GAEC en vaches allaitantes, volailles de Bresse et céréales

Recherche un nouvel associé

Offre N° : CA_1028

Localisation

Département : Ain

BRESSE nord

Zone de plaine

Contexte

GAEC à 2 associés exploitants (père / fils)

Le père prend sa retraite en septembre 2021.

Le fils recherche un nouvel associé.

L'exploitation s'oriente de plus en plus vers l'agriculture de conservation, en semis direct.

Tout en conservant les ateliers en place (bovins allaitants et volailles de Bresse), l'idée à l'avenir serait de créer un atelier porcs en intégration.

Exploitation

Type d'installation : En association ou société

Mode de cession : Cession de parts sociales

Activité : Culture, Culture de cereales. Elevage, Elevage de bovins viande. Elevage, Elevage de volailles plein air / fermiere.

SAU : 184,00 ha

Logement repreneur : A proximité et identifié

Description : SAU : 184 ha dont 88 ha de prairies (permanentes en quasi totalité) et 96 ha de cultures (maïs ensilage, maïs grain épis, blé, orge, seigle, colza, féverole, luzerne, soja)

Productions animales :

1) Bovins allaitants

Troupeau charolais, 75 vêlages par an.

Une vingtaine de génisses par an élevée pour le renouvellement.

Sélection génétique (insémination artificielle)

Vente en maigre principalement (broutards, laitones), à une coopérative.

Vaches de réforme commercialisées en charolais Label Rouge

2) Volailles de Bresse

5 800 volailles par an

Vente à un volailler

Les points forts de l'exploitation :

- parcellaire bien groupé et grande surface accessible par les animaux depuis le bâtiment ; terrains en partie drainés
- bâtiments fonctionnels, répartis sur un seul site (à l'exclusion de la porcherie nouvellement acquise), cabanes d'élevage volaille récentes et très fonctionnelles offrant de très bonnes conditions de travail
- Cheptel bovin de bonne valeur génétique

- Savoir faire pour l'élevage de volaille de Bresse, chiffre d'affaire stable
- Conduite des culture selon les principes de l'agriculture de conservation

Conditions de reprise

Reprise de parts sociales (estimation en cours).

Echéance : dès que possible, après période d'essai

Profil candidat recherché

Un éleveur,
Niveau BTS souhaité
Sensible à l'agriculture de conservation
De préférence, âgé entre 25 et 35 ans
Avec une expérience de terrain

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Ain

Valerie BALLAND

04 74 45 56 68

rdi@ain.chambagri.fr



Publiée le 22 janvier 2020