

ELEVAGE BOVIN VIANDE

AGRICULTURE BIOLOGIQUE

Offre N° : 0319014

BIO

Localisation

Département : Allier

Ferme située au nord-ouest de Montluçon, 15 kilomètres environ, proche d'une sortie de l'autoroute A71.

Contexte

Départ en retraite de l'exploitant.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la location

Activité : Elevage, Elevage de bovins viande.

SAU : 160,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description : Elevage bovin viande.

Engraissement des femelles, vente des mâles en broutard.

- Foncier : SAU : 160 Ha.
exploitation très groupée, 3 îlots.
- Cheptel : 70 vaches de race charolaise, troupeau inscrit.
6 vaches de race angus.
- Bâtiment d'exploitation : stabulation de 1996, 1050 mètres carrés, logement des vaches.
stockage de 250 mètres carrés.
stabulation entravée transformée en stabulation libre.
stabulation entravée de 300 mètres carrés pour l'engraissement.
Grange étable traditionnelles.
- Matériel : Complet et suffisant pour cette exploitation.
Matériel détenu en CUMA pour une partie.

Conditions de reprise

Vente du corps de ferme avec 5 Ha de foncier.

Vente de 55 Ha. (les deux vendeurs ne sont pas les mêmes personnes)

Vente du cheptel et du matériel en fonction des besoins du repreneur.

Profil candidat recherché

Personne aimant l'élevage bovin.

Observations

Exploitation conduite en agriculture biologique avec une bonne valorisation des animaux vendus.

Commercialisation

Vente à une coopérative des animaux.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Allier

Paul ABOULING

04 70 48 42 64

pabouling@allier.chambagri.fr

Publiée le 11 septembre 2019