

EXPLOITATION LAITIERE 752 800 L ET CULTURE DE VENTES A TRANSMETTRE

Structure équipée robot de traite, 2 ETP

Offre N° : OA04419041

Localisation

Département : Loire-atlantique
Vignoble, aux portes de la Vendée

Contexte

Dans le cadre de leur cessation d'activité, les exploitants souhaitent transmettre leur outil de production.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle
Mode de cession : Majoritairement à la vente
Activité : Elevage, Elevage de bovins lait.
SAU : 120,00 ha
Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Exploitation en production laitière (752 800 L) système conventionnel et cultures de vente.

- Foncier : SAU de 120 ha dont 30 ha accessibles au pâturage. 100 drainés
Assolement : 39 ha de maïs fourrage, 35 ha de blé d hiver, 5.5 ha d orge, 14 ha de Ray Grass, le reste en prairies permanentes.
- Cheptel : Troupeau de 75 VL Prim Holstein. Moyenne laitière : 9659 litres vendus/VL
- Bâtiment d'exploitation : Stabulation VL, 91 places cornadis avec aire paillée + bloc laiterie avec robot + 1 bureau (1483 m²)
Stabulation génisses 8 cases cornadis et 4 x10 génisses et veaux (271 m²)
Hangar fourrage (504 m²)
Hangar stockage matériel (336 m²)
Fumière couverte (55 m²)
Fosse EPDM (593 m³)
Silos Plateforme (1600 m²)
- Matériel : En propriété : 4 tracteurs (70 CV, 80 CV, 90 CV et 120 CV) + Citroen C15 +2 remorques simple essieux 5 T +1 remorque simple essieux 10 T + bétailière + désileuse pailleuse + faneur + 4 râteliers etc
Appui de 2 CUMA pour le travail du sol et entretien des cultures, récolte, matériel de transport
Appui d une ETA : semis de maïs, labour semis céréales, bottelage paille, récolte maïs grain, bineuse main, épandage chaux, désherbage et traitement phyto
- Immobilier non agricole : Habitat : non disponible mais habitat libre dans le village

Observations

Vignoble, aux portes de la Vendée, exploitation sociétaire en production laitière de 752 800 L à transmettre. SAU de 120 ha dont 30 ha accessibles au pâturage. 100 ha drainés.
Structure fonctionnelle équipée d'un robot de traite et à taille humaine pour 2 ETP. Isolée, pas d'habitation proche.
Structure à découvrir.

Commercialisation

Laiterie LACTALIS

Prix de cession

Prix non communiqué

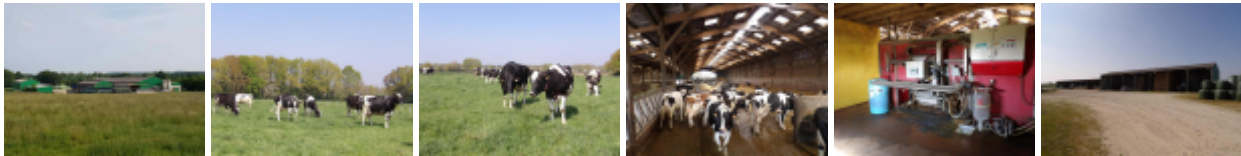
Contact

Chambre d'agriculture de Loire Atlantique

Patrick FAUCHER

02 53 46 60 06

valerie.baret@loire-atlantique.chambagri.fr



Publiée le 04 septembre 2019