

Sud Ardèche, exploitation en maraîchage / poules pondeuses

à reprendre fin 2019

Offre N° : RDI-07/19/09

BIO

Localisation

Département : Ardeche
Site situé à 5 mn des Vans.

Contexte

Départ de l'exploitant en place.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la location

Activité : Elevage, Elevage de volailles plein air / fermiere. Culture, Plantes medecinales. Culture, Petits fruits. Culture, Maraichage.

SAU : 1,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Exploitation en maraîchage bio et poules pondeuses.

Actuellement : 70 ares de maraîchage de plein champ, une serre de 25X6, une serre pour pépinière de 12X7, un cabanon pour outils et vente l'été. En conversion AB.

Irrigation par ASA et pompage dans le Chassezac. quelques pommiers, kiwis, fraisiers. 40 poules pondeuses avec parc grillagé.

Vente des légumes/fruits sur "petit marché de producteurs" sur place le mardi, livraison à des restaurants, paniers, magasin des Raïols aux Vans (dépôt vente).

Conditions de reprise

Rachat des serres, du matériel, des équipements d'irrigation (goutte-à-goutte et aspersion), des plantations, du cabanon.

Foncier : reprise des 70 ares par bail à ferme, d'une autre parcelle de 20 ares.

Possibilité de reprendre d'autres surfaces (à la commune, vergers, etc).

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Ardèche

Jérôme LE BELLÉGO

04 75 20 28 00

jerome.lebellego@ardeche.chambagri.fr



Publiée le 11 juillet 2019