

# Groupement de vigneron en cave coopérative recherchent des candidats

**pour reprise d'exploitations de coopérateurs**

**Offre N° : RDI37-108**

## Localisation

**Département :** Indre-et-loire

En Val de Loire, proche d'Amboise.

A mi chemin entre Tours et Blois.

## Contexte

Démarche volontariste de la Cave Coopérative Le Cellier Leonard de Vinci située à Limeray, d'avoir des contacts avec des candidats pour présenter le projet de la cave coopérative et les mettre en relation avec des vigneron coopérateurs partant en retraite dans les années à venir.

Cave coopérative , vinifiant le raisin de 140 ha de vignes et commercialisant le vin de 27 adhérents (dont 12 professionnels représentant 90% de la surface).

Neuf salariés (8.5 UTH) dont trois salariés adhérents avec des fonctions de direction, comptable, vinification et travail de cave, commerciaux.

Appellation Touraine Amboise et Touraine (rouge, rosé et Blanc) avec vins tranquille et Touraine Méthode Traditionnelle.

Vinification de 7000 à 8000 hl en année moyenne , avec une capacité de cuverie de 13000 hl en thermos-régulation.

Commercialisation de 95% de la production en vente directe aux particuliers (sur le site , en bouteilles ~60%, le reste en BIB-Cubi) et 5% en vente négoce.

## Exploitation

**Type d'installation :** Individuelle

**Mode de cession :** Majoritairement à la location

**Activité :** Viticulture, Cave cooperative.

**SAU :** 10,00 ha

**Logement repreneur :** Logement à trouver

## Conditions de reprise

Les conditions de reprise seront étudiées avec les coopérateurs partant en retraite dans les années à venir.

## Profil candidat recherché

Ouvert à tout candidat, aimant le travail de la vigne et ouvert à une gestion mutualisée (vinification et vente) au sein de la cave coopérative.

## Observations

Les points forts :

- la situation géographique de la cave
- une mutualisation de moyens pour gagner en efficacité et en sécurité
- une volonté de faire perdurer la coopérative en retrouvant des candidats intéressés par ce modèle
- une structure à échelle "humaine" où chacun participe
- des associés investis dans leur coopérative, dans son évolution, avec une gestion commune, en toute transparence
- un outil de vinification et de vente régulièrement modernisé
- une bonne valorisation par la vente directe sur place
- une gestion de main d'oeuvre avec des salariés compétents
- des investissements partagés, ce qui limite la reprise à l'échelle des exploitations des coopérateurs.
- un mode de règlement par acompte mensuel qui facilite la gestion de trésorerie

## Prix de cession

Prix non communiqué

## Contact

Chambre d'Agriculture d'Indre et Loire

**37 RDI**

02 47 48 37 13

[rdi37@cda37.fr](mailto:rdi37@cda37.fr)



Publiée le 29 avril 2021