

Exploitation laitière avec transformation en fromages

recherche repreneur

Offre N° : RDI06719002

Localisation

Département : Bas-rhin
Alsace centrale

Contexte

Exploitation à céder pour départ en retraite

Exploitation

Type d'installation : En association ou société

Mode de cession : Cession de la totalité des parts sociales

Activité : Culture, Culture de cereales. Elevage, Elevage de bovins lait. Culture, Prairies temporaires.

SAU : 86,87 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description : Exploitation laitière avec transformation du lait en munster blanc (à affiner). Une partie du lait est vendu à la coopérative laitière.

- Cheptel : 110 vaches race Holstein
- Bâtiment d'exploitation : Etable stabulation logettes 120 places + génisses
Salle de traite roto 24 places
Atelier de transformation aux normes
- Matériel : La majorité des travaux sont réalisés par entreprise (semis, traitements, récoltes, épandage...)
- Emploi : 6 salariés présents sur l'exploitation
- Immobilier non agricole : 2 maisons d'habitation, dont 1 est louée et l'autre est disponible pour le repreneur (salon-séjour + 3 chambres).
1 autre maison comprenant 2 logements loués.

Conditions de reprise

Achat du foncier, bâtiments d'élevage, installations techniques et matériels, cheptel et stocks ainsi que 3 maisons d'habitation (dont 3 logements loués).

Profil candidat recherché

Jeune formé et expérimenté par l'élevage bovin lait.

Commercialisation

Les fromages (Munster blanc) sont vendus à des affineurs et au magasin sur place.

Prix de cession

1 982 000 €

Contact

ODASEA du Bas Rhin

Stéphanie JEHL

03 88 19 17 57

odasea@alsace.chambagri.fr

Publiée le 14 mars 2019