

# ELEVAGE BOVIN ALLAITANT

## SECTEUR LAPALISSE

Offre N° : 0318011

### Localisation

**Département :** Allier

Ferme proche de Lapalisse, situé à l'est du département de l'Allier, 40 kilomètres de Moulins et 30 kilomètres de Vichy.

### Contexte

Il s'agit à l'origine d'une exploitation sociétaire (deux associés) qui continue actuellement son fonctionnement avec un seul associé.

### Exploitation

**Type d'installation :** Individuelle

**Mode de cession :** Majoritairement à la location

**Activité :** Elevage, Elevage de bovins viande.

**SAU :** 120,00 ha

**Logement repreneur :** Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

### Description :

- Foncier : 120 Ha groupés autour du corps de ferme dont 45 sont détenus par le cédant.
- Cheptel : Reprise possible d'un cheptel de race charolaise
- Bâtiment d'exploitation : Une stabulation, capacité 166 places au cornadis, caméra de surveillance, avec un stockage de 300 m2.  
Une stabulation libre, capacité 44 places , caméra de surveillance comprenant un stockage.  
Une stabulation entravée, chaîne de curage, capacité 40 places, caméra de surveillance.  
Une stabulation libre pour les génisses, capacité 20 places.

### Conditions de reprise

Reprise d'une entité de 120 Ha, site indépendant comprenant à la fois une maison d'habitation, divers corps de bâtiments traditionnels, une stabulation et hangars modernes, qui peut permettre l'installation sous forme individuelle d'un candidat qui réaliserait son installation.

### Profil candidat recherché

Toute personne ayant une expérience en élevage bovin allaitant et souhaitant s'installer en agriculture.

### Observations

Vente ou location des bâtiments agricoles ainsi que de la maison d'habitation, location du foncier.

### Prix de cession

Prix non communiqué

### Contact

Chambre d'Agriculture de l'Allier

**Paul ABOULING**

04 70 48 42 64

[pabouling@allier.chambagri.fr](mailto:pabouling@allier.chambagri.fr)



Publiée le 26 octobre 2018