

EXPLOITATION EN PRODUCTION VIANDE SYSTEME NAISSEUR A TRANSMETTRE POUR FIN 2020

Tous profils étudiés

Offre N° : OA04418046, publiée le 14 septembre 2018

Localisation

Département : Loire-atlantique
Nord-Est du département, pays d'Ancenis

Contexte

Dans le cadre de sa cessation d'activité fin 2020 début 2021, l'exploitant souhaite transmettre son outil de production.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle
Mode de cession : Majoritairement à la vente
Activité : Elevage, Elevage de bovins viande.
SAU : 110,00 ha
Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Exploitation en production viande bovine système naisseur et cultures de vente dont 50 % autoconsommées.

- Foncier : SAU de 110 ha (dont 43 ha 49 a en propriété). Parcellaire groupé autour des bâtiments dont 51 ha accessibles aux VA.
Assolement : 3.5 ha maïs, 16 ha blé, le reste en herbe (82 %)
- Cheptel : Troupeau de 70 VA race Limousine. 100 % monte naturelle.
- Bâtiment d'exploitation : Stabulation VA aire paillée 60 places + 60 places veaux (960 m²)
Stabulation VA engraissement, génisses (195 m²)
Stabulation (285 m²)
Ancienne étable pour stockage céréales + fuel (108 m²)
Hangar de stockage foin (203 m²)
Hangar de stockage fourrage (360 m²)
- Matériel : Matériel en propriété : 3 tracteurs, charrue 4 corps, Désileuse, pailleuse, herse rotative, semoir céréales, cultivateur, vibroculteur, rouleau lisse.
Utilisation du matériel d'une CUMA et d'une ETA pour différents travaux.
- Immobilier non agricole : Non disponible sur le site mais proche de l'exploitation

Observations

Nord-Est du département, pays d'Ancenis, exploitation en production viande bovine système naisseur, à transmettre fin 2020 début 2021. Parcellaire de 110 ha groupé dont 51 ha autour des bâtiments accessibles au pâturage. Structure à taille humaine. Bâtiments fonctionnels (location possible). Divers scénarios envisageables. Tous profils étudiés.

Commercialisation

Viande bovine : 50 % négociants - 50 % LECLERC
Céréales : 50 % à ACTI (Vallet)

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'agriculture de Loire Atlantique

Patrick FAUCHER

02 53 46 60 06

valerie.baret@loire-atlantique.chambagri.fr

