

# GAEC en OVIN LAIT BIO + MICRO BRASSERIE

## RECHERCHE ASSOCIE (S) - CENTRE AVEYRON

Offre N° : RDI 12 1755

### BIO

#### Localisation

**Département :** Aveyron

Exploitation située dans la région Ségala-Lézou, canton des Monts du Réquistanais, au Sud Est de Rodez distant de 30 km et à 760 m d'altitude.

#### Contexte

Les exploitants en place recherchent un ou deux associés pour partager leur outil de travail viable et vivable pour 4 UTH. Leur objectif est d'organiser le travail à plusieurs, centré sur la production ovin lait bio, envisager de nouvelles activités et avoir du temps libre.

#### Exploitation

**Type d'installation :** En association ou société

**Mode de cession :** Cession de parts sociales

**Activité :** Elevage, Elevage d ovins lait. Agrotourisme, circuits courts, Transformation.

**SAU :** 62,00 ha

**Logement repreneur :** Logement à trouver

**Description :** ovin lait avec traite pour Roquefort Papillon en Bio sur la période de décembre à juillet en conduite foin.

Présence d'une micro brasserie au sein du GAEC et d'un restaurant à la ferme (société à part).

Ferme en bio depuis 2009.

- Foncier : 62 ha de SAU dont 54 ha en propriété et 8 ha à des tiers. L'exploitation est assez groupée avec un îlot de 25/30 ha autour des bâtiments et le plus éloigné de 8 ha à 15 km. Les parcelles sont vallonnées à pentues avec des sols de schistes caractéristiques de la région Ségala - Lévezou. Cette structure compte 52 ha de terres labourables.
- Cheptel : 300 brebis laitières dont 70 antenaises produisent 750 hl de lait livré en bio à la laiterie Roquefort Papillon. 70 agnelles et 12 béliers assurent le renouvellement. L'objectif de production est de 820 hl pour un contrat de 850 hl.
- Plantation : 15 ha de céréales d'hiver dont 0.5 ha en variété brassicole, 37 ha de prairies temporaires et 10 ha de prairies naturelles. La récolte des fourrages est conduite en foin sous forme de bottes rondes.
- Bâtiments d'exploitation :
  - La bergerie des adultes de 1980 accueille 300 brebis (650 m2) ; elle est équipée de 3 couloirs larges permettant la distribution du foin
  - Une vieille bergerie de 240 m2 accueille les agnelles et les brebis vides
  - La salle de traite rénovée en 2015 est une 2 x24 avec décrochage automatique
  - 2 hangars de stockage de 560 et 390 m2 sont suffisants pour les fourrages et le matériel
  - Un local brasserie avec cuves de fermentation et dispositif de mise en bouteilles a été aménagé à proximité de l'auberge à la ferme.
- Matériel : Le matériel est suffisant, renouvelé et entretenu. Il est essentiellement propriété du GAEC. Présence de la CUMA locale éventuellement.

#### Conditions de reprise

Le montant de la reprise (capital social à acheter) reste à estimer ; il pourra être négociable selon les objectifs du ou des candidats.

L'entrée dans le GAEC se concrétisera suite à une période d'essai de type salariat ou stage de parrainage (CEFI).

## Profil candidat recherché

Le(s) candidat(s) devra(ont) avoir les mêmes objectifs et adhérer à la conduite en agriculture biologique.

Il devra s'impliquer tout comme ses futurs associés dans la conduite de l'atelier ovin-lait.

Les agriculteur sont ouverts à la création de nouvelles activités sur la ferme (apiculture, arboriculture) et/ ou une implication dans l'activité auberge à la ferme.

## Observations

Possibilité de s'impliquer dans l'auberge à la ferme existante

## Commercialisation

Le lait de brebis est vendu en AOP Roquefort Bio Papillon

La bière est vendue en bouteilles à des magasins collectifs, en vente directe localement à la ferme et dans le cadre de l'association "Les Locomotivés"

## Prix de cession

Prix en cours d'estimation

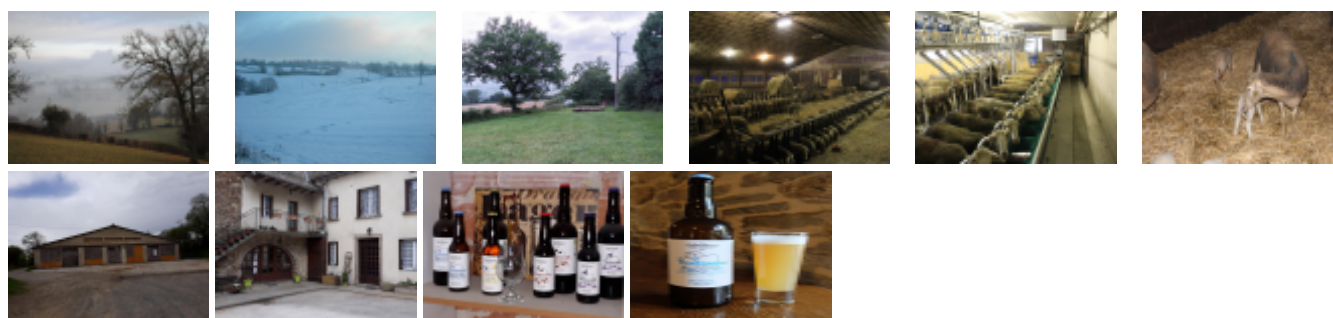
## Contact

Chambre d'Agriculture de l'Aveyron

**Aline REY Conseillère RDI**

05 65 73 77 77 - 05 65 73 79 18

[aline.rey@aveyron.chambagri.fr](mailto:aline.rey@aveyron.chambagri.fr)



Publiée le 28 janvier 2022