

Elevage caprins aux portes d'Angers

Projet transformation et VD possible

Offre N° : 49-17-051

Localisation

Département : Maine-et-loire
axe Angers-Nantes

Contexte

Stéphane, éleveur caprin en individuel, propose son site d'exploitation à la reprise. Il souhaite tout simplement changer de voie professionnelle. Association possible si transfo. et vente directe.

Exploitation

Type d'installation : Individuelle

Mode de cession : Majoritairement à la location

Activité : Elevage, Elevage de bovins viande. Elevage, Elevage caprins. Agrotourisme, circuits courts, Transformation. Agrotourisme, circuits courts, Vente directe.

SAU : 68,00 ha

Logement repreneur : Compris dans l'offre, situé sur l'exploitation

Description : Actuellement élevage caprin conventionnel, avec quelques génisses pour valoriser des prairies. 68 ha, 150 000 litres livrés/an.

- Foncier : 68 ha répartis en 4 îlots principaux, éloignés au plus à 2 km.
7 ha autour des bâtiments.
40 ha sont engagés en MAEC.
- Cheptel : 180 à 190 chèvres.
- Bâtiment d'exploitation : Un seul site.
Bâtiment principal caprin de 2007 avec salle de traite (10 postes à basculement).
Hangar fourrage et nurserie sur le même lieu.
- Matériel : Matériel du quotidien détenu en propre.
Travail avec la CUMA locale, très active.
- Immobilier non agricole : Maison à reprendre ou non : 3 chambres, un bureau, salon avec cuisine ouverte. 120 m² habitables environ + aménagement de l'étage possible.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture du Maine et Loire

Anne kathleen DELAMETTE

02 41 96 77 51

rdi@maine-et-loire.chambagri.fr



Publiée le 15 mai 2019