

Elevage laitier avec transformation

Propose association des 2018

Offre N° : 631704, publiée le 21 avril 2017

BIO

Localisation

Département : Puy-de-dome

Zone de montagne à 800 m d'altitude, nord est du département.

10 km de la sous préfecture Thiers, 40 km de Vichy, 50 km de Clermont Ferrand.

Contexte

Ce GAEC est composé de trois associés (père-mère-fils). Les parents envisagent prochainement leur départ en retraite. Un des associés quitte la société dès 2018. Le second départ reste à caler, aussi selon l'arrivée d'un ou deux associés nouveaux.

Le fils, âgé d'une trentaine d'année privilégie l'accueil pour partager travail, responsabilités et faire en sorte que les associés aient du temps libre.

L'exploitation a entrepris de la modernisation (construction, robot de traite,...) pour faciliter les conditions de travail.

Exploitation

Type d'installation : En association ou société

Mode de cession : Cession de parts sociales

Activité : Elevage, Elevage de bovins lait. Agrotourisme, circuits courts, Transformation. Agrotourisme, circuits courts, Vente directe.

SAU : 160,00 ha

Logement repreneur : A proximité et identifié

Description : L'exploitation s'est convertie à l'agriculture biologique en 2016. Elle réalise de la transformation avec la vente directe de lait cru, beurre, crème, faisselle,...

L'objectif serait de réduire la production et de développer la part en transformation, qui représente aujourd'hui environ 45 000 l.

- Foncier : 160 ha : 80 ha de prairies permanentes, 60 de prairies temporaires, 20 ha de céréales diverses.
Le parcellaire se répartit sur 4 "blocs" : 80 ha autour du siège, 40 ha à 1.5 km, 10 ha à 5/6 km et 30 ha à une dizaine de km.
- Cheptel : 75 vaches laitières holstein avec les génisses de renouvellement (environ 25 par classe d'âge). Le troupeau est jeune.
La production s'établit à 400 000 l. (référence 540 000 l).
Suivi contrôle laitier.
- Bâtiment d'exploitation : Une construction est en cours et sera opérationnelle à l'automne 2017. Elle correspond à une stabulation de 60 places avec logettes et caillebotis, un stockage de fourrage en vrac et balles rondes, un atelier de transformation.
L'ancienne stabulation accueillera les vaches tarées et les génisses.
- Matériel : Le parc à matériel est complet, en utilisant également celui d'une CUMA.
- Environnement socio économique : La commercialisation du lait s'effectue auprès d'une coopérative et les produits transformés sont vendus dans 3 AMAP, sur la ferme, et des marchés de saisons.

Conditions de reprise

Rachat de parts sociales.

Une période d'essai est nécessaire pour bien définir l'organisation de la nouvelle société. Cela peut s'effectuer dans le cadre d'un stage de reprise (parrainage) ou d'un contrat salarié. Il est possible d'arriver comme salarié et ensuite d'évoluer comme associé.

Profil candidat recherché

Offre 1 ou 2 places d'associés dès à présent, à un candidat ou candidate motivé (e) par l'élevage laitier, la conduite en agriculture biologique, la transformation du lait, et le travail en groupe.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture du Puy de Dôme

Lionel GENESTIER

04 73 44 45 98

l.genestier@puy-de-dome.chambagri.fr

