

Exploitation diversifiée en agriculture biologique.

Exploitation diversifiée en agriculture bio

Offre N° : Oa07116023, publiée le 20 avril 2017

BIO

Localisation

Département : Saone-et-loire

Bourgogne ☐ Saône et Loire ☐ Charolais

Zone défavorisée, commune de 450 habitants

10 km de Charolles, 25 km de Cluny

Exploitation située à 2 km du bourg, proximité axes de communication

Contexte

Exploitant individuel installé via la répertoire à l'installation souhaitant accueillir un associé pour développer l'activité, partager le travail et innover.

Exploitation

Type d'installation : En association ou société

Mode de cession : Cession de parts sociales

Activité : Agrotourisme, circuits courts, Vente directe. Agrotourisme, circuits courts, Transformation. Elevage, Elevage de volailles plein air / fermière. Elevage, Elevage de bovins lait.

SAU : 62,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description : SAU de 62 Ha dont 2 Ha 30 en cultures.

40 Ha autour du siège et 20 ha à 1 km.

- ☐ Poules pondeuses bio : atelier de 3000 poules en contrat avec baby coque
- ☐ Bovin lait : 26 vaches laitières normandes, transformation beurre, crème, fromage frais, yaourt, fromages aux herbes,☐
- ☐ Volailles de chair : 150 par an
- ☐ Porcs
- ☐ Veaux de lait
- ☐ Photovoltaïque (300 m²)

Conditions de reprise

Installation par reprise de part sociales et création de société ou reprise d'une partie de terrains et création d'une nouvelle activité.

Démarrage possible en lieu test agricole ou stage de parrainage.

Profil candidat recherché

Candidat à l'installation motivé par l'installation agricole en agriculture biologique et circuit court.

Candidat avec ou sans expérience, intéressé par l'agriculture biologique.

Observations

Bâtiments : bâtiment poules pondeuse de 500 m² construit en 2003, étable entravée 14 places, séchage en grange,

bâtiment de stockage couvert en panneaux photovoltaïques, tunnel, fromagerie de 25 m²

Matériel : Matériel suffisant

Habitation : habitation de l'exploitant située sur le siège. Possibilité de construction proche du siège ou location sur la commune.

Commercialisation

Intégrateur et AMAP

Prix de cession

Prix en cours d'estimation

Contact

Chambre d'Agriculture de Saône et Loire

Gael PELLENZ

03 85 29 57 33

gpellenz@sl.chambagri.fr

