

Lait conventionnel valorisé en UHT local

Recherche associé

Offre N° : OCA025210012

Localisation

Département : Doubs
Canton de Montbéliard
Altitude 330 m
Zone défavorisée

Contexte

EARL unipersonnelle avec un associé de 37 ans et un salarié à temps plein
Aide bénévole régulière des parents

Avec l'arrivée du nouvel associé, projet de transformation de l'EARL en GAEC, en conservant le salarié

Exploitation

Type d'installation : En association ou société
Mode de cession : Cession de parts sociales
Activité : Elevage, Elevage de bovins lait.
SAU : 120,00 ha
Logement repreneur : Logement à trouver

Description :

- Foncier : SAU : 120 ha dont 20 ha attenants aux bâtiments
69 ha de prés de fauche et pâture

17 ha de céréales, 28 ha de maïs
6 ha de luzerne
- Cheptel : 90 vaches de race montbéliarde, 65 génisses
Productivité laitière 8 800 L/VL
- Bâtiment d'exploitation : Bâtiment principal : Aire paillée en pente avec couloir de raclage pour 70 génisses
Logettes paillées, couloir raclé pour 75 VL
Salle de traite 2 x 7 épi avec décrochage automatique
Veaux : 2 niches collectives + 10 niches extérieures
Robot repousse fourrage et un racleur à lisier
Fumière couverte avec mise aux normes réalisée

Bâtiment de stockage de fourrage (balles carrées) et de matériel avec extension récente
Stockage de céréales / Silo couloir de maïs / Ensilage herbe
- Matériel : Récent et en très bon état
Traction et fenaison en propriété
Autres matériels en CUMA et copropriété

Conditions de reprise

Reprise de parts sociales

Profil candidat recherché

De préférence, moins de 40 ans avec un diplôme agricole

Possibilité de réaliser une phase de test sur l'exploitation avant association (stage START'AGRI, salariat ...)

Observations

POINTS FORTS DE L'EXPLOITATION :

- Bonne efficacité économique
- Taux d'endettement faible
- Bâtiments aux normes et fonctionnels
- Bonne valorisation du lait (lait UHT et raclette à la Fromagerie Delin)

Commercialisation

570 000 L à l'Ermitage et 200 000 L à la fromagerie Delin

A l'étude : Passage de la totalité de la production à la fromagerie Delin en janvier 2023

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

ODASEA du Doubs

Claude VERNOTTE

03 81 65 52 51

cvernotte@agridoubs.com

Publiée le 22 juillet 2021