

# Ardèche, exploitation en bovin viande (Aubrac) avec vente directe

recherche repreneur pour début 2021

Offre N° : RDI-07/13/03

## Localisation

**Département :** Ardeche

Exploitation située en nord Ardèche, à côté de Lamastre, à 10 mn des principaux services, à 45 mn de la vallée du Rhône. Communauté de communes du Pays de Lamastre.

## Contexte

EARL à 1 associé recherche un ou des repreneurs, l'exploitation conviendrait à 2 jeunes qui veulent s'installer ensemble.

## Exploitation

**Type d'installation :** Individuelle

**Mode de cession :** Majoritairement à la location

**Activité :** Agrotourisme, circuits courts, Vente directe. Agrotourisme, circuits courts, Transformation. Elevage, Elevage de bovins viande.

**SAU :** 115,00 ha

**Logement repreneur :** Logement à trouver

**Description :** 3 ateliers :

1 - Vente de viande en caissettes (gros bovins et veaux de lait de 5 mois) en race aubrac (30 mères). L'exploitation a intégré une SARL qui assure la découpe de la viande, dans un atelier collectif dont l'EARL est actionnaire.

2 - Élevage de génisses tarine sous contrat, pour la reproduction.

3 - Activité en châtaignes, avec potentiel de récolte de quelques tonnes.

Une centaine de bêtes actuellement( mères et la suite, génisses tarine élevées).

115 ha de SAU PAC (143 ha au total). Système fourrager : autonome en foin, achat d'un mélange maïs/luzerne pour les vaches, de la paille.

Bâtiments : environ 3 000 m2 de bâtiment, stabulation à logettes, stockage des fourrages, abri du matériel.

## Conditions de reprise

Achat du matériel et du cheptel, foncier et bâtiments à reprendre en fermage (possibilité d'acheter le bâtiment agricole).

Stage test (stage reprise) possible.

## Profil candidat recherché

Candidat(s) intéressé(s) par l'élevage, la transformation et la vente directe.

## Prix de cession

Prix non communiqué

## Contact

Chambre d'Agriculture de l'Ardèche

**Jérôme LE BELLÉGO**

04 75 20 28 00

[jerome.lebellego@ardeche.chambagri.fr](mailto:jerome.lebellego@ardeche.chambagri.fr)



Publiée le 03 juin 2019