

TRANSFORMATION FROMAGERE - AGRICULTURE BIOLOGIQUE

ASSOCIATION ou VENTE

Offre N° : 0313001

BIO

Localisation

Département : Allier

Proche de Saint-Pouçain-sur-Sioule.

Zone du bocage bourbonnais.

Contexte

Face à l'augmentation de l'activité et au développement de l'exploitation (augmentation de la production, conquête d'une nouvelle clientèle); besoin de main d'oeuvre complémentaire.

L'EARL recherche un(e) associé (seul ou en couple).

EARL familiale : père + mère + fille

Exploitation

Type d'installation : En association ou société

Mode de cession : Cession de parts sociales

Activité : Elevage, Elevage caprins.

SAU : 85,00 ha

Logement repreneur : Logement à trouver

Description : Foncier : 85 Ha en nature de prés, situés autour des bâtiments dont 45 Ha en propriété.

Elevage laitier :

Bovin lait : 20 vaches de race Brune des Alpes et Normande.

Brebis laitières : 120 brebis de race Basco-Béarnaise.

Chèvre laitières : 30 chèvres.

Toute la production de lait est transformée sur l'exploitation en fromage et vendue en circuit court (3 marchés/semaine et AMAP, foires)

Production fromagère : tomme lactique, yaourt, fromages blancs, lait cru, crème, beurre.

Bâtiments :

Une stabulation de 650 m2 en bois, année 2015.

Une bergerie de 360 m2, intrabois, année 1985.

Une grange de 200 m2, rénové en 2012 à usage de fromagerie de 80m2, aménagée en 2014.

Une grange de 100 m2 avec un apprentis de 50 m2.

Un tunnel de 220 m2.

Habitation :

Maison de 80 m2 environ.

Maison de 70 m2 environ avec un appartement de 36 m2 aménagé en 2014.

Matériel :

Suffisant pour l'exploitation, 3 tracteurs, matériel de fenaison et d'entretien.

Véhicule frigo pour les livraisons et vitrine pour les marchés.

Matériel de fromagerie.

- Foncier : rrrr

Conditions de reprise

Association avec un candidat ou une candidate, seul ou en couple.

Evolution possible : vente de la totalité

Profil candidat recherché

Candidat(e) aimant l'élevage, la transformation fromagère et le contact avec la clientèle.

Seul ou en couple.

Sensibilité à la production en Agriculture Biologique.

Observations

Si cette recherche d'associé n'aboutit pas, le cédant vendra l'ensemble de l'exploitation (Maisons, bâtiments d'exploitation, foncier 45 Ha environ, matériel, cheptel)

Commercialisation

Vente directe des produits laitiers :

AMAP.

3 marchés par semaine.

Prix de cession

Prix non communiqué

Contact

Chambre d'Agriculture de l'Allier

Paul ABOULING

04 70 48 42 64

pabouling@allier.chambagri.fr



Publiée le 08 septembre 2016